

**BESCHIKKING VAN  
GEDEPUTEERDE STATEN VAN NOORD-BRABANT**

**ons kenmerk**  
Z/212998-374204

op de op 19 december 2023 ontvangen aanvraag van Stichting Stadlander om een ontheffing krachtens artikel 3.3, eerste lid, en artikel 3.8, eerste lid, van de Wet natuurbescherming. De activiteiten gaan over de sloop van 42 woningen ten behoeve van nieuwbouw, uit te voeren aan de Pater Damiaanstraat, Antoniusplein en Franciscusstraat, postcodegebied 4664 te Lepelstraat, in de gemeente Bergen op Zoom.

**plaats / datum**  
's-Hertogenbosch,  
20 februari 2024

Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant,  
namens deze,



De heer H. Janssen  
Teammanager Groen Soorten

## BESLUIT

### Onderwerp

Op 19 december 2023 hebben wij van Stichting Stadlander een aanvraag ontvangen voor een ontheffing van de Wet natuurbescherming, onderdeel soortenbescherming. De ontheffing is gevraagd voor het overtreden van verboden ten aanzien van beschermde soorten, door het uitvoeren van de sloop van 42 woningen ten behoeve van nieuwbouw. Deze activiteiten vinden plaats aan de Pater Damiaanstraat, Antoniusplein en Franciscusstraat, postcodegebied 4664 te Lepelstraat, in de gemeente Bergen op Zoom.

### Besluit

Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant besluiten, gelet op de overwegingen die zijn opgenomen in deze ontheffing,

- I. aan Stichting Stadlander, Rooseveltlaan 150, 4624 DE te Bergen op Zoom, de gevraagde ontheffing **te verlenen**, op grond van artikel 3.3, eerste lid, en artikel 3.8, eerste lid, van de Wet natuurbescherming, van de bepalingen als bedoeld in:
  - artikel 3.1, tweede lid, van de Wet natuurbescherming, voor het opzettelijk vernielen of beschadigen van nesten van de:
    - **huismus** (*passer domesticus*);
  - artikel 3.5, tweede lid, van de Wet natuurbescherming, voor het opzettelijk verstoren van de:
    - **gewone dwergvleermuis** (*Pipistrellus pipistrellus*);
    - **ruige dwergvleermuis** (*Pipistrellus nathusii*);
  - artikel 3.5, vierde lid, van de Wet natuurbescherming, voor het vernielen van voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van de:
    - **gewone dwergvleermuis** (*Pipistrellus pipistrellus*);
    - **ruige dwergvleermuis** (*Pipistrellus nathusii*);voor de periode 1 oktober 2024 tot en met 31 december 2030;
- II. dat de beschrijving van de activiteiten in de aanvraag, voor zover deze betrekking heeft op de soorten als bedoeld onder I, deel uitmaken van deze ontheffing;
- III. aan de ontheffing voorschriften te verbinden die zijn opgenomen onder onderdeel 2.7 'Voorschriften';
- IV. dat de volgende delen van de aanvraag onderdeel uitmaken van de dit besluit:
  - a. Memo quickscan, Ecologische quickscan Wet natuurbescherming voorgenomen renovatie/sloop Lepelstraat, BEC, 200108-007, 20 maart 2020 (hierna: quickscan);
  - b. Nader onderzoek vleermuizen en overige jaarrond beschermde soorten Antoniusplein e.o. Lepelstraat, BEC, 220509, 28 februari 2023 (hierna: nader onderzoek)
  - c. Activiteitenplan gewone dwergvleermuis, ruige dwergvleermuis en huismus Antoniusplein e.o. Lepelstraat, BEC (hierna: activiteitenplan)
  - d. Aanvullende gegevens van 6 februari 2024
  - e. Bijlage 1: overzichtstekening van de planlocatie
  - f. Bijlage 2: locatie(s) van de maatregelen
  - g. Bijlage 3: meldingsformulier start werkzaamheden (zie voorschrift 1)

**Disclaimer**

*Dit besluit bevat een beoordeling op grond van het huidige initiatief, het huidige recht (de huidige wet- en regelgeving en jurisprudentie) en het huidige beleid. Indien het initiatief in vorm of omvang verandert of het recht of het beleid wijzigt, kan dat tot gevolg hebben dat aan dit besluit geen rechten meer kunnen worden ontleend.*

*Wanneer u de werkzaamheden op een andere wijze dan in de aanvraag en de aanvullende informatie uitvoert, dient u opnieuw te toetsen of er sprake is van een ontheffingsplicht.*

*Indien de uitvoering niet conform het besluit wordt verricht, kan handhavend worden opgetreden.*

## Rechtsmiddelen

### Bezwaar

Is dit besluit aan u gericht en bent u het er niet mee eens, dan kunt u een bezwaarschrift indienen. Is het besluit niet rechtstreeks aan u gericht en bent u het er niet mee eens, dan kunt u alleen een bezwaarschrift indienen als het besluit directe gevolgen voor u heeft. Verstuur uw bezwaarschrift binnen 6 weken na de verzenddatum van het besluit.

U kunt uw bezwaarschrift op 2 manieren indienen:

- **Digitaal.** Op [www.brabant.nl/bezwaar](http://www.brabant.nl/bezwaar) vindt u de link 'Bezwaar indienen'. U heeft hiervoor een digitale handtekening (DigiD of eHerkenning) nodig.
- **Per post.** Stuur uw bezwaarschrift naar:  
Het college van Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant  
Secretariaat van de hoor- en adviescommissie  
Postbus 90151  
5200 MC 's-Hertogenbosch

In het bezwaarschrift zet u:

- uw naam en adres;
- de datum, het kenmerk en een omschrijving van het besluit waarmee u het niet eens bent;
- de reden waarom u het niet eens bent met ons besluit;
- de datum van uw bezwaarschrift en uw handtekening;
- maakt u namens iemand anders bezwaar? Stuur dan een machtiging mee.

Voeg ook een kopie toe van het besluit waarmee u het niet eens bent. Op deze manier kunnen wij uw bezwaarschrift beter in behandeling nemen.

Kunt u ons ook uw telefoonnummer en e-mailadres geven? Zo kunnen wij samen met u de beste aanpak van de behandeling van uw bezwaar bespreken.

U kunt het secretariaat van de hoor- en adviescommissie bereiken via telefoonnummer (073) 680 83 04, faxnummer (073) 680 76 80 en e-mailadres [bezwaar@brabant.nl](mailto:bezwaar@brabant.nl).

Aan het indienen van een bezwaar zijn geen kosten verbonden.

### Voorlopige voorziening

Als u een bezwaarschrift indient, dan heeft dit geen schorsende werking. Dat betekent dat het besluit geldt zolang uw bezwaarschrift in behandeling is. Het kan zijn dat u dit niet wilt. Bijvoorbeeld omdat het besluit onherstelbare gevolgen voor u heeft. U kunt gelijktijdig met of na het indienen van een bezwaarschrift een verzoek om een voorlopige voorziening vragen bij de Rechtbank Oost-Brabant, sector Bestuursrecht, Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch.

Er zijn kosten verbonden aan het vragen om een voorlopige voorziening (griffierecht).

U kunt ook digitaal verzoeken om een voorlopige voorziening. Zie daarvoor: [rechtspraak.nl/bestuursrecht](http://rechtspraak.nl/bestuursrecht).

## INHOUDSOPGAVE

|                                                                         |    |
|-------------------------------------------------------------------------|----|
| Besluit.....                                                            | 2  |
| Procedurele overwegingen .....                                          | 6  |
| Inhoudelijke overwegingen.....                                          | 7  |
| 1.    Wettelijk kader - Wet natuurbescherming .....                     | 7  |
| 1.1    Inwerkingtreding Omgevingswet.....                               | 7  |
| 1.2    Overgangsrecht Omgevingswet.....                                 | 7  |
| 1.3    Beschermingsregimes .....                                        | 7  |
| 1.4    Interim omgevingsverordening Noord-Brabant.....                  | 8  |
| 2.    Toetsing effecten ruimtelijke ingreep .....                       | 9  |
| 2.1    Aangevraagde activiteiten.....                                   | 9  |
| 2.2    Onderzoek soorten .....                                          | 9  |
| 2.3    Mogelijke effecten op beschermde soorten .....                   | 9  |
| 2.4    Alternatievenafweging .....                                      | 10 |
| 2.5    Belang van de aanvraag .....                                     | 12 |
| 2.6    Maatregelen .....                                                | 13 |
| 2.7    Voorschriften .....                                              | 14 |
| 3.    Conclusie .....                                                   | 18 |
| Bijlage 1. Overzichtstekening van de planlocatie.....                   | 19 |
| Bijlage 2. Locatie van de maatregelen .....                             | 20 |
| Bijlage 3. Meldingsformulier start handelingen beschermde soorten ..... | 22 |

## **PROCEDURELE OVERWEGINGEN**

### **Aanvraag**

Op 19 december 2023 hebben wij van Stichting Stadlander een aanvraag voor een ontheffing ingevolge artikel 3.3, eerste lid, en artikel 3.8, eerste lid, van de Wet natuurbescherming (hierna: Wnb) ontvangen. De aanvraag is op 6 februari 2024 aangevuld.

Een uitgebreide projectomschrijving is opgenomen in de aanvraag en het activiteitenplan. De aanvraag is geregistreerd onder nummer Z/212998.

### **Gedragscode**

Er wordt geen gebruik gemaakt van een gedragscode.

### **Bevoegd gezag**

Omdat de activiteit wordt verricht in de provincie Noord-Brabant zijn Gedeputeerde Staten (verder: GS) op grond van artikel 1.3 van de Wnb bevoegd om op de aanvraag te beslissen. Als dit aan de orde is betrekken wij tevens de gevolgen van de activiteit voor de soorten buiten onze provinciegrens bij ons besluit.

### **Reguliere voorbereidingsprocedure**

In deze procedure wordt de reguliere voorbereidingsprocedure overeenkomstig het bepaalde in hoofdstuk 4 van de Algemene wet bestuursrecht toegepast.

### **Ontvankelijkheid**

De aanvraag bevat voldoende informatie voor een goede beoordeling van die aspecten waarvoor en ontheffing is gevraagd.

### **Overige regelgeving**

Een toestemming op basis van andere wet- en regelgeving kan aan de orde zijn, onder andere voor ruimtelijke ordening of bouwen. Bij de beoordeling van deze aanvraag zijn andere aspecten dan gerelateerd aan soortenbescherming op grond van de Wnb en de daarbij behorende regelgeving niet betrokken.

## INHOUDELIJKE OVERWEGINGEN

### 1. Wettelijk kader - Wet natuurbescherming

#### 1.1 Inwerkingtreding Omgevingswet

Per 1 januari 2024 is de Omgevingswet in werking getreden. Met deze wet voegt de overheid de regels voor de fysieke leefomgeving samen. De Wet natuurbescherming is opgegaan in de Omgevingswet.

Met het ingaan van de Omgevingswet veranderen onder meer de benamingen van wetsinstrumenten. Zo is bijvoorbeeld de benaming voor een ontheffing op grond van de Wet natuurbescherming (artikelen 3.3, 3.8 en 3.10) gewijzigd naar een omgevingsvergunning voor de flora- en fauna-activiteit op grond van de Omgevingswet (artikel 5.1, tweede lid, onder g). U kunt meer lezen over soortenbescherming onder de Omgevingswet op de volgende website <https://iplo.nl/regelgeving/regels-voor-activiteiten/activiteiten-natuur/flora-en-fauna-activiteit/>

#### 1.2 Overgangsrecht Omgevingswet

Voor uw aanvraag is overgangsrecht van toepassing. Dit betekent dat het oude recht van toepassing is voor uw aanvraag tot het besluit onherroepelijk is. De reden hiervoor is dat de aanvraag voor een ontheffing op grond van de Wet natuurbescherming is ingediend vóór de inwerkingtreding van de Omgevingswet (1 januari 2024). Dit overgangsrecht staat beschreven in artikel 2.9, eerste lid, van de Aanvullingswet natuur Omgevingswet.

Wanneer het besluit strekkende tot het verlenen van een ontheffing onherroepelijk is, wordt de ontheffing van rechtswege een omgevingsvergunning voor een flora- en fauna-activiteit als de activiteit onder de Omgevingswet vergunningplichtig is. Dit volgt uit artikel 2.6, eerste lid, van de Aanvullingswet natuur Omgevingswet.

#### 1.3 Beschermingsregimes

Op basis van de Wet natuurbescherming zijn er drie beschermingsregimes. Het eerste regime geldt voor vogels op grond van de Vogelrichtlijn. Artikelen 3.1, 3.2 en 3.4 van de Wnb hebben betrekking op verschillende verbodsbepalingen voor vogelsoorten, waarvoor GS ontheffing kunnen verlenen. Artikelen 3.3 en 3.4 geven de voorwaarden voor het kunnen verlenen van de ontheffing.

Het tweede beschermingsregime geldt voor planten en dieren op basis van de Habitatrichtlijn en de Verdragen van Bern en Bonn. Artikelen 3.5 en 3.6 van de Wnb hebben betrekking op verschillende verbodsbepalingen voor deze plant- en diersoorten, waarvoor GS ontheffing kunnen verlenen. De artikelen 3.8 en 3.9 geven de voorwaarden voor het kunnen verlenen van een ontheffing.

Het derde regime beschrijft de bepalingen voor andere (nationaal beschermde) soorten. Artikel 3.10 van de Wnb heeft betrekking op verschillende verbodsbepalingen voor deze plant- en diersoorten en geeft de voorwaarden waaronder GS ontheffing kunnen verlenen.

Voor alle inheemse soorten geldt in alle gevallen de specifieke zorgplicht (artikel 11.27 van het Bal). Het gaat dan zowel om beschermd als onbeschermd dier- en plantensoorten. De zorgplicht geldt ongeacht of er een vrijstelling geldt of een ontheffing is verleend. Hierin wordt bepaald dat eenieder zoveel als redelijkerwijs mogelijk is, schade aan deze soorten dient te voorkomen.

In artikel 5.4 van de Wnb zijn gronden opgenomen waarop een verleende ontheffing kan worden ingetrokken of gewijzigd. De ontheffing kan in elk geval worden ingetrokken als blijkt dat de ontheffinghouder zich niet houdt aan de voorschriften.

#### *1.4 Interim omgevingsverordening Noord-Brabant*

Provinciale Staten hebben ten aanzien van soortbescherming aanvullende kaders vastgesteld. Deze zijn neergelegd in paragraaf 2.6.1 van de Interim omgevingsverordening Noord-Brabant. Voor bepaalde soorten en handelingen zijn vrijstellingen opgenomen.



## 2. Toetsing effecten ruimtelijke ingreep

### 2.1 Aangevraagde activiteiten

Een uitgebreide omschrijving van de activiteiten is opgenomen in de aanvraag. De aangevraagde activiteiten gaan over de sloop van 42 woningen ten behoeve van de bouw van nieuwe (sociale)woningen. Deze activiteiten vinden plaats aan de Pater Damiaanstraat 2-18 (even) en 5-15 (oneven), Antoniusplein 7-29 (oneven) en 4-10 (even) en Franciscusstraat 1-21 (oneven), potcodegebied 4664 in het dorp Lepelstraat, in de gemeente Bergen op Zoom.

### 2.2 Onderzoek soorten

Het uitgevoerde onderzoek naar beschermde soorten is beschreven in de bij aanvraag gevoegde rapportage nader soortenonderzoek.

Op 16 maart 2020 heeft een veldbezoek in het kader van een quickscan naar beschermde soorten plaatsgevonden. Het nader onderzoek naar huismus heeft plaatsgevonden in 2021 en 2022 conform het Kennisdocument Huismus (BIJ12, 2017). Het nader onderzoek naar de gewone dwergvleermuis en de ruige dwergvleermuis heeft plaatsgevonden in 2021 conform het Vleermuisprotocol 2021 (NGB).

### 2.3 Mogelijke effecten op beschermde soorten

De aanvrager geeft aan dat er:

- 1 zomerverblijfplaats van de gewone dwergvleermuis;
- 3 zomer-/paarverblijfplaatsen van de gewone dwergvleermuis;
- 1 paarverblijf van de ruige dwergvleermuis;
- 13 nesten van de huismus;

aanwezig zijn in het plangebied.

Door de werkzaamheden worden de verblijfplaatsen vernield of beschadigd en worden vleermuizen verstoord.

## 2.4 Alternatievenafweging

Er zijn geen redelijke alternatieven mogelijk die zullen leiden tot een kwalitatief gelijkwaardig resultaat. De alternatievenafweging is hiermee voldoende onderbouwd om een ontheffing voor de huismus, gewone dwergvleermuis en de ruige dwergvleermuis te verlenen.

### Locatie:

Een alternatieve locatie voor het planvoornemen is niet mogelijk: hierdoor zouden bestaande woningen in theorie gehandhaafd kunnen blijven, waardoor de nest- en verblijfplaatsen behouden zouden blijven maar de bestaande woningen niet worden verbeterd en daarmee dus niet wordt voldaan aan de gemaakte klimaatafspraken. Hierbij worden de woningen niet verbeterd. Het op een andere locatie uitvoeren is dus enkel een theoretische mogelijkheid waarbij de energiemaatregelen (ter plaatse) op deze locatie niet worden behaald. Maar ook de noodzakelijke verbeteringen (ten aanzien van ventilatie, verbetering energielabel etc.) niet worden gerealiseerd, dit geeft naast het niet halen van de opgelegd doelstellingen ook problemen ten aanzien van de volksgezondheid en goed in kunnen zetten van deze woningen. Dat is geen reëel alternatief, zeker niet met het huidige tekort aan woningen. Hierdoor komen de woningen uiteindelijk geheel leeg te staan (voldoen niet aan huidige eisen en woonplaattegrond is verouderd) waardoor de woningen zelf een risico gaan vormen voor openbare veiligheid (als gevolg van leegstand, onveilige uitstraling en risico op kraak en/of brandstichting in de wijk).

### Inrichting:

Een alternatieve nieuwe inrichting maakt bij het sloop en nieuwbouwvoornemen geen ecologisch onderscheid. Onafhankelijk welke nieuwe inrichting gerealiseerd zal worden zal eerst de huidige situatie; huidige bebouwing, met bijgebouwen en tuinen leeggeruimd en verwijderd moeten worden. Een alternatieve andere inrichting bij nieuwbouw heeft hiermee geen lager/minder negatieve impact op de aangetroffen soorten (huismus, gewone en ruige dwergvleermuis). Als gevolg van het voornemen is onafhankelijk van een andere inrichting het gevolg dat deze soorten (tijdelijk) hun nest-/verblijfplaats moeten verlaten; dit is inherent aan de sloop die voorafgaande aan nieuwe inrichting moet plaatsvinden. Tevens zoals in het plan te zien is gaat Stadlander voor het toevoegen en behouden van de groene omgeving. Hierin wil Stadlander de biodiversiteit bevorderen en het leefgebied van de diersoorten behouden en zelfs vergroten. Lepelstraat straalt op dit moment groen uit. Stadlander ziet die als een kwaliteit van het dorp en wil in dit plan behouden en waar mogelijk vergroten.

### Werkwijze:

Een alternatieve werkwijze is er theoretisch wel; het grondig renoveren en aanpassen van de woningen in plaats van sloop. Dit is theoretisch mogelijk, echter geeft dit ten opzichte van de aanwezige soorten en vastgestelde functies geen ander (lager/ minder negatief) effect dan sloop en nieuwbouw. Als gevolg van een grondige renovatie, (die noodzakelijk is om de verplichtingen vanuit klimaatdoelstellingen voor deze woningen te behalen en ze op te waarderen naar huidige eisen aan woningen) zouden de woningen volledig verbouwd/opgewaarderd en geïsoleerd moeten worden waarbij deelsloop, verduurzaming en verbouwing en aanbouw en daarmee het (tijdelijk) verliezen van nest-/verblijfplaatsen ook hetzelfde negatief effect zou zijn op de aanwezige soorten; huismus, gewone dwergvleermuis en ruige dwergvleermuis. Dit theoretisch alternatief biedt voor de aanwezige soorten geen meerwaarde en/of minder negatieve (tijdelijke) effecten ten opzichte van sloop en nieuwbouw. (Ook in dit alternatief in relatie tot werkwijze zou een ontheffing Wnb soortbescherming voor het vernietigen/verwijderen van nest-/verblijfplaatsen voor huismus, gewone en ruige dwergvleermuis en verstoren van gewone en ruige dwergvleermuis, inclusief mitigatie en compensatie noodzakelijk zijn).

### Planning:

Een gebruikelijke planning is het in één keer volledig slopen van alle bebouwing en vervolgens (eventueel in fasen) nieuwbouwen. Doordat voor dit planvoornemen al ingezet is op een gefaseerde sloop en nieuwbouw worden de tijdelijke effecten zo gering mogelijk gehouden. Door de beoogde planning worden niet alle nest-/verblijfplaatsen in één keer verwijderd en is en blijven er in de directe omgeving naast de tijdelijke maatregelen ook bestaande alternatieve locaties beschikbaar. Hierdoor is het aantal nest-/verblijfplaatsen dat in één keer (tijdelijk) verdwijnt beperkter dan wanneer alles in één keer alles gesloopt wordt. Daarnaast komen door de nieuwbouw en integratie van nest-/verblijfplaatsen in deze nieuwbouw rond iedere nieuwe fase van sloop definitieve verblijven beschikbaar in voorgaande fase van nieuwbouw, waardoor het aantal 'verhuizingen' van aanwezige soorten beperkter is dan bij sloop in een keer. Bij sloop in één keer zijn alle dieren genoodzaakt om zich eerst naar de tijdelijke kasten te verplaatsen en uiteindelijk nog een keer naar de geïntegreerde verblijven/nestplaatsen in de nieuwbouw.

Tot slot is bij de reeds gehanteerd planning ook al ingezet op starten van een fase van sloopwerkzaamheden in een minder kwetsbare periode in het jaar. Hierdoor blijven bestaande nest-/verblijfplaatsen zo lang mogelijk beschikbaar voor de aanwezige soorten en wordt sloop uitgevoerd buiten het algemeen broedseizoen om zo de impact op soorten die rondom het plangebied aanwezig zijn (zoals bijvoorbeeld algemene broedvogels) zo beperkt mogelijk te houden. Hierdoor blijven nesten en verblijfplaatsen zo lang mogelijk toegankelijk. Een alternatieve planning (alles in één keer slopen bijvoorbeeld) zou juist zorgen voor gedurende langere tijd het geheel ongeschikt en verwijderen van de bestaande nest-/verblijfplaatsen. De huidige gehanteerde planning voorziet juist al in een fasering om de impact van de ingreep te minimaliseren voor de aanwezige huismussen, gewone en ruige dwergvleermuizen.

## 2.5 Belang van de aanvraag

In de aanvraag zijn de belangen voldoende onderbouwd om een ontheffing voor de huismus, gewone dwergvleermuis en de ruige dwergvleermuis te verlenen.

De ontheffing is gevraagd op grond van de belangen 'voor de volksgezondheid of de openbare veiligheid' en 'Volksgezondheid of de openbare veiligheid of andere dwingende redenen van groot openbaar belang, met inbegrip van redenen van sociale of economische aard en met inbegrip van voor het milieu wezenlijke gunstige effecten' zoals genoemd in artikel 3.3, vierde lid, onder b en artikel 3.8, vijfde lid, onder b, van de Wnb.

In kader van 'volksgezondheid en openbare veiligheid' geldt dat vanwege de volksgezondheid en openbare veiligheid in de afgelopen periode diverse politieke akkoorden zijn gesloten om het klimaat en onze leefomgeving te behouden en effecten zoals zeespiegelstijging en opwarming van de aarde zoveel mogelijk te beperken.

### Vermindering CO<sub>2</sub>-uitstoot:

In het klimaatakkoord staat als belangrijkste doel de reductie van de CO<sub>2</sub>-uitstoot. Nederland moet in 2030 minimaal 49% minder CO<sub>2</sub> uitstoten dan in 1990 en voor 2050 moet deze uitstoot met 95% gedaald zijn.

### Verduurzamingsopgave:

Woningbouwcorporaties zijn al jaren hard bezig met de vraag hoe zij ruim 2,4 miljoen huurwoningen gaan verduurzamen. In de agenda van Aedes 2020 – 2023 is er afgesproken dat de gehele corporatiesector gemiddeld label B in 2021 gaat realiseren. Dit vloeit voort uit de afspraken uit het Energieakkoord uit 2013, dit geldt dus ook voor Stadlander. De afspraken uit het Klimaatakkoord zijn daarop een aanvulling. Het planvoornemen is onderdeel om deze ambities te realiseren. De woningen hebben een energielabel variërend van label C t/m G en dienen te worden verduurzaamd.

Onder dit wettelijk belang zijn voor deze planlocatie diverse aspecten van toepassing:

### Volksgezondheid en milieu gunstige effecten:

De panden/woningen dienen gerenoveerd en verduurzaamd (energetisch verbeterd) te worden om te kunnen voldoen aan de verduurzamingsopgave die Stadlander (net als andere coöperaties) opgelegd hebben gekregen.

Op genoemde locaties staan in totaal 42 eengezinswoningen. Deze woonproducten zijn niet alleen technisch en plattegrond-technisch sterk verouderd. Daarnaast hebben de woningen veel gebreken. Ook is in de gebouwen asbest aanwezig welke gesaneerd dient te worden. Op energetisch vlak voldoen de woningen niet meer aan de eisen van deze tijd. Stadlander heeft een grote opgave liggen om ervoor te zorgen dat haar woningbezit in 2050 energieneutraal is, conform het gesloten klimaatakkoord.

Daarnaast hebben de woningen veel gebreken als gevolg van beperkte ventilatie, er is sprake van schimmelproblematiek. Schimmels hebben een nadelig effect op de volksgezondheid.

Met de bouw van deze woningen wordt een aanzienlijke bijdrage geleverd aan de CO<sub>2</sub> reductie, wat in algemene zin bijdraagt aan de openbare veiligheid. Alle nieuw te bouwen woningen worden voorzien van een energiezuinige installatie (warmtepomp) en PV panelen.

Sloop van de verouderde woningen is bovendien noodzakelijk om een evenwichtige duurzame woningvoorraad te realiseren en te behouden in de kern Lepelstraat op grond van de diverse woningmonitors.

Momenteel worden de woningen deels regulier en deels tijdelijk bewoond. Deze bewoners moeten uiterlijk 1 januari 2025 de woning hebben verlaten zodat voorbereidende werkzaamheden voor de sloop mogelijk zijn.

## 2.6 Maatregelen

In het activiteitenplan (hoofdstuk 5.3) is beschreven welke maatregelen worden genomen om de effecten voor de huismus, gewone dwergvleermuis en ruige dwergvleermuis zoveel mogelijk te voorkomen.

In grote lijnen gaat het om de volgende maatregelen:

### Algemeen:

- De werkzaamheden worden niet uitgevoerd in de broedperiode van huismussen (maart tot en met augustus) of in een periode van vorst. De sloopwerkzaamheden worden tevens niet uitgevoerd in een periode van inactiviteit voor vleermuizen (tenzij de bebouwing in de actieve periode nog aantoonbaar vleermuisongeschikt is gemaakt en ecologisch is vrijgegeven).
- Een ter zake deskundige ecooloog wordt bij de werkzaamheden betrokken; hij/zij zal aanwijzingen geven over hoe sloop uitgevoerd wordt, of na de maatregelen de dieren inderdaad zijn vertrokken en is oproepbaar tijdens de werkzaamheden.
- Wanneer tijdens de werkzaamheden onverhoopt toch nog vleermuizen of huismussen worden aangetroffen op of in de bebouwing worden de werkzaamheden direct gestaakt en wordt de ter zake deskundige ecooloog opgeroepen; pas na zijn/haar akkoord worden de werkzaamheden hervat.
- De mitigerende maatregelen worden opgenomen in een ecologisch werkprotocol dat bij de kritische werkzaamheden aanwezig is en is bekend onder alle betrokkenen.

### Gewone en ruige dwergvleermuis:

#### *Ongeschikt maken:*

- De bekende in/uitvlieglocaties worden in de actieve periode (april t/m oktober) met 'exclusion flaps' en overige afdichting voorzien zodat de vleermuizen de bebouwing op eigen initiatief zelf kan verlaten maar vervolgens niet meer kunnen invliegen.
- Of de bebouwing wordt ongeschikt gemaakt door het openmaken van de bebouwing waardoor tocht en zonlicht de panden onaantrekkelijk maken voor de vleermuizen. Het openmaken gebeurt op aanwijzing van een ecologisch deskundige.

#### *Tijdelijke maatregelen:*

- Halverwege januari 2024 worden er 10 vleermuis kasten van het type VK WS 11 en 10 van het type VK WS 12 in het plangebied aangebracht.
- De tijdelijke kasten worden pas verwijderd nadat er aan de gewenningsperiode van de permanente kasten is voldaan.

#### *Permanente maatregelen:*

- In de nieuwbouw worden minimaal 20 definitieve geïntegreerde vleermuisverblijven gecreëerd.
- De kasten zijn minimaal van de volgende maten:
  - Kleinere vleermuisverblijven (14 maal) met minimale afmeting van (45x20/30x2.5 centimeter, 2 lagen);
  - Grotere vleermuisverblijven (4 maal) met minimale afmeting van (45x40x2.5 centimeter, 2 lagen);
  - Kraamverblijfplaatsen (4 maal) met minimale afmeting van (45x80/90x 2.5 centimeter, 3 lagen).

### Huismus:

#### *Tijdelijke maatregelen:*

- Halverwege januari 2024 worden er 32 huismuskasten van het type NK MU 08 gerealiseerd in de omgeving van het plangebied.
- De tijdelijke kasten worden pas verwijderd nadat er aan de gewenningsperiode van de permanente kasten is voldaan.

#### *Permanente maatregelen:*

- In de nieuwbouw worden minimaal 26 definitieve geïntegreerde huismusverblijfplaatsen gecreëerd.
- De minimale afmetingen van de permanente huismuskasten zijn 12,5 x 12,5 x 12,5 centimeter en een invliegopening met een diameter van 3,4 centimeter.
- De verblijfplaatsen komen op minimaal 3 meter hoogte.

De locaties van de voorzieningen zijn weergegeven in bijlage 2.

## **2.7 Voorschriften**

Wij nemen in aanvulling op voorgestelde maatregelen de volgende voorschriften op om de staat van instandhouding te kunnen borgen voor de gewone dwergvleermuis, ruige dwergvleermuis en de huismus:

### **Algemene voorschriften**

1. De ontheffinghouder dient, zodra de datum waarop de werkzaamheden aanvangen bekend is, maar uiterlijk 2 weken voor de start van de activiteiten, het bijgevoegde meldingsformulier volledig in te vullen en naar ons op te sturen. Met werkzaamheden en/of activiteiten worden alle handelingen bedoeld die invloed hebben op de beschermde soorten, zoals ongeschikt maken van de verblijfplaatsen.
2. De ontheffinghouder dient onmiddellijk contact met ons op te nemen via [info@odbn.nl](mailto:info@odbn.nl), als bij het uitvoeren van de activiteiten andere beschermde soorten dan de genoemde worden aangetroffen, of andere activiteiten als bedoeld in onderdeel I en II van het besluit noodzakelijk zijn.
3. Dit besluit kan uitsluitend gebruikt worden door (medewerkers van) de ontheffinghouder of haar rechtsopvolgers of in opdracht van de ontheffinghouder handelende (rechts-)personen. De ontheffinghouder of haar rechtsopvolgers blijven daarbij verantwoordelijk en aansprakelijk voor de juiste naleving van de aan dit besluit verbonden voorschriften.
4. Deze genoemde (rechts-)personen dienen op de hoogte te zijn van de inhoud en het doel van dit besluit en de daaraan verbonden voorschriften, zodanig dat zij daar ook invulling en uitvoering aan kunnen geven.
5. Tijdens de uitvoering van de werkzaamheden dient een (digitaal) afschrift van dit besluit op de locatie van de werkzaamheden aanwezig te zijn en op eerste verzoek te worden getoond aan de daartoe bevoegde toezichthouder of opsporingsambtenaar.
6. De ontheffinghouder dient, met inachtneming van de hier genoemde voorschriften, de activiteiten (inclusief alle maatregelen die er voor de soorten worden genomen) uit te voeren zoals beschreven in de aanvraag en het activiteitenplan (hoofdstuk 5.3).
7. De activiteiten en hier genoemde voorschriften dienen te worden uitgevoerd onder begeleiding van een ecologisch deskundige<sup>1</sup> (hierna: ecooloog) op het gebied van de soorten waarvoor ontheffing is verleend.

---

<sup>1</sup> Wat wij hieronder verstaan staat op de website van de Rijksdienst voor Ondernemend Nederland (RVO): <https://www.rvo.nl/onderwerpen/buiten-werken/ecologisch-deskundige>

8. Alle handelingen en bevindingen dienen door de ecooloog te worden bijgehouden in een logboek. Met handelingen worden alle handelingen bedoeld die invloed hebben op de beschermde soorten, zoals ongeschikt maken, uitvoeren van de controleronde en het plaatsen van de tijdelijke en permanente voorzieningen. Ook dienen er duidelijke foto's van de werkzaamheden en de geplaatste voorzieningen te worden opgenomen in het logboek. Dit logboek dient op eerste verzoek van een toezichthouder te worden gegeven.
9. De ontheffinghouder dient een ecologisch werkprotocol op te stellen op basis van de aanvraag en de hier genoemde voorschriften. Alle betrokken partijen, met name ook de uitvoerenden op de initiatieflocatie, dienen voor het uitvoeren van de werkzaamheden, van de inhoud van het werkprotocol op de hoogte gesteld te worden en dienen dit aantoonbaar na te leven. Dit ecologisch werkprotocol dient ter informatie aan ons te worden toegezonden, uiterlijk 2 weken voor de start van de werkzaamheden. Mail het ecologisch werkprotocol naar [info@odbn.nl](mailto:info@odbn.nl), onder vermelding van het zaaknummer.
10. Zodra alle handelingen en activiteiten zijn uitgevoerd die betrekking hebben op de beschermde soorten opgenomen in de ontheffing, dient de afronding van de werkzaamheden bij ons te worden gemeld. Denk hierbij bijvoorbeeld aan de gerealiseerde permanente voorzieningen, het verwijderen van de tijdelijke voorzieningen en de inrichting van het plangebied. Dit dient u te doen door het logboek naar ons op te sturen via [info@odbn.nl](mailto:info@odbn.nl), onder vermelding van het zaaknummer.

De algemene voorschriften zijn opgenomen voor een correcte toepassing en naleving van de ontheffing door de ontheffinghouder en gemachtigde(n).

### **Specifieke voorschriften**

#### Vleermuizen:

##### *Ongeschikt maken:*

11. Alle gebouwen/woningen waar geschikte invliegopeningen voor vleermuizen in aanwezig zijn, dienen dusdanig ongeschikt gemaakt te worden dat de gewone dwergvleermuis en de ruige dwergvleermuis hierin nergens meer kunnen verblijven.

*Dit voorschrift wordt opgenomen, omdat de vleermuizen zich kunnen verplaatsen naar nieuwe verblijfplaatsen binnen het plangebied, nadat hun huidige verblijfplaatsen ongeschikt zijn gemaakt. Het enkel afsluiten van bekende openingen is daarom onvoldoende.*

12. Wanneer een opening direct permanent wordt afgesloten, dient gecontroleerd te worden dat vleermuizen via een exclusion voorziening de verblijfplaats kunnen verlaten. Wanneer dit niet zeker is, dient de opening te worden afgesloten middels een exclusion voorziening. In het ecologisch werkprotocol moet worden vastgelegd op welke wijze gecontroleerd wordt of een verblijfplaats ook via een andere uitvliegopening te verlaten is.

*Dit voorschrift wordt opgenomen om te borgen dat de vleermuizen hun verblijfplaats altijd kunnen verlaten via een exclusion voorziening nadat de verblijfplaatsen ontoegankelijk zijn gemaakt.*

13. Indien er voor gekozen wordt om de gebouwen met behulp van toch ongeschikt te maken dienen de gaten in de gevel voor het creëren van een tochtige spouw een afmeting te hebben van minimaal 0,75 x 0,75 meter en dienen om de vier meter, zowel onder als boven, gemaakt te worden, zodat er een luchtstroom (tocht) ontstaat. Dakbedekking, dakbeschot, gevelbetimmering, boeiboorden, muurplaten en kozijnen dienen zoveel mogelijk handmatig verwijderd te worden. Daarnaast dienen, indien bouwtechnisch haalbaar, de hoeken van te slopen bebouwing verwijderd te worden. Waar nodig kan de bebouwing met bouwlampen gedurende de nacht sterk verlicht worden.

*Wij nemen dit voorschrift op omdat het microklimaat dermate verstoord dient te worden dat vleermuizen de te slopen bebouwing niet meer als verblijfplaats zullen gebruiken.*

14. Wanneer er ongeschikt gemaakt is middels het creëren van tocht, dan mag er tussen de controlerende en de start van de sloop niet meer dan drie dagen zitten. Wanneer er tijdens de controlerende alsnog vleermuizen worden aangetroffen in het gebouw, dienen er meer tochtgaten en openingen in het gebouw gerealiseerd te worden, gevolgd door een nieuwe controlerende. Wanneer het niet mogelijk is om meer tochtgaten en openingen te creëren, dient een andere wijze van ongeschikt maken te worden bedacht en dient een wijzigingsverzoek van deze ontheffing te worden aangevraagd. Er mag pas gestart worden nadat het gebouw vleermuisvrij is verklaard.

*Dit voorschrift wordt opgelegd om te voorkomen dat individuele vleermuizen verwond of gedood worden door het uitvoeren van de beoogde werkzaamheden.*

#### *Controle ronde:*

15. Voorafgaand aan de werkzaamheden, na het ongeschikt maken, dient een controlerende te worden uitgevoerd.
16. Tussen het ongeschikt maken en de controlerende dienen ten minste 3 dagen te zitten, zodat de vleermuizen de tijd hebben de verblijfplaats te verlaten.
17. De controlerende dient plaats te vinden conform de eisen die het geldende vleermuisprotocol stelt aan het onderzoek naar zomerverblijfplaatsen van de gewone dwergvleermuis en ruige dwergvleermuis. Concreet gaat het om de start- en eindtijd, onderzoeksperiode, minimale temperatuur en maximale windkracht tijdens de controlerende.
18. Tijdens de gehele controlerende moet het droog zijn.
19. De vleermuizen mogen na de controlerende geen toegangsmogelijkheden meer hebben tot de bebouwing.
20. Er kan pas gestart worden met de renovatiewerkzaamheden na de expliciete toestemming van de ecooloog.
21. In het logboek dient te worden vastgelegd op welke wijze de controlerende is uitgevoerd en wat de resultaten van de controlerende waren. De datum, tijd, aantal onderzoekers en de weersomstandigheden tijdens de controlerende dient in het logboek beschreven te staan.
22. In het logboek dient te worden opgenomen wanneer de bebouwing natuurvrij is verklaard.

*De bovenstaande voorschriften over de controlerende worden opgelegd om te voorkomen dat het gebouw onterecht vleermuisvrij wordt verklaard en dat er nog vleermuizen aanwezig zijn in de bebouwing ten tijde van de werkzaamheden.*

#### *Tijdelijke maatregelen:*

23. De tijdelijke vleermuis kasten dienen conform de volgende eisen van het Kennisdocument Gewone dwergvleermuis en ruige dwergvleermuis te zijn gerealiseerd:
- De kasten dienen binnen 200 meter van de huidige verblijfplaats te hangen.



- De kasten ter vervanging van de paarverblijfplaatsen dienen zo gespreid te worden dat er ten minste net zoveel mogelijke paarterritoria beschikbaar zijn als er verloren gaan.
- De kasten dienen tijdig te zijn geplaatst. Voor zomerverblijfplaatsen geldt een gewenningsperiode van drie maanden. Voor paarverblijfplaatsen geldt een gewenningsperiode van minimaal 6 maanden voorafgaand aan de start van het paarseizoen. Enkel de maanden binnen het actieve seizoen kunnen hierbij worden gebruikt als gewenningsperiode.
- De spreiding van de kasten dient vergelijkbaar te zijn met de huidige situatie.
- De kasten dienen een vrije aanvliegroute te hebben.
- De kasten dienen op minimaal drie meter hoogte te hangen.
- De kasten dienen vrij te zijn van kunstlicht.
- De kasten dienen vrij te zijn van verstoring.
- De kasten dienen buiten bereik van predatoren te hangen.

*Bovenstaande voorschriften over de tijdelijke voorzieningen worden opgelegd omdat de kasten nog niet geplaatst zijn, waardoor niet beoordeeld kan worden of de kasten conform het Kennisdocument zijn geplaatst. Daardoor is onzeker of de kasten functioneel zullen zijn en in gebruik genomen zullen worden.*

**Permanente maatregelen:**

24. De permanente vleermuiskasten dienen conform de volgende eisen van het Kennisdocument Gewone dwergvleermuis en ruige dwergvleermuis te zijn gerealiseerd:

- De kasten dienen binnen 200 meter van de huidige verblijfplaats te hangen.
- De kasten ter vervanging van de paarverblijfplaatsen dienen zo gespreid te worden dat er ten minste net zoveel mogelijke paarterritoria beschikbaar zijn als er verloren gaan.
- De kasten dienen tijdig te zijn geplaatst. Voor zomerverblijfplaatsen geldt een gewenningsperiode van drie maanden. Voor paarverblijfplaatsen geldt een gewenningsperiode van minimaal 6 maanden voorafgaand aan de start van het paarseizoen. Enkel de maanden binnen het actieve seizoen kunnen hierbij worden gebruikt als gewenningsperiode.
- De spreiding van de kasten dient vergelijkbaar te zijn met de huidige situatie.
- De kasten dienen een vrije aanvliegroute te hebben.
- De kasten dienen op minimaal drie meter hoogte te hangen.
- De kasten dienen vrij te zijn van kunstlicht.
- De kasten dienen vrij te zijn van verstoring.
- De kasten dienen buiten bereik van predatoren te hangen.

*Bovenstaande voorschriften over de permanente voorzieningen worden opgelegd omdat uit het activiteitenplan niet blijkt waar de voorzieningen gerealiseerd zullen worden, waardoor niet beoordeeld kan worden of de kasten conform het Kennisdocument zijn geplaatst. Daardoor is onzeker of de kasten functioneel zullen zijn en in gebruik genomen zullen worden.*

25. De permanente voorzieningen voor de gewone dwergvleermuis en ruige dwergvleermuis dienen een binnenmaat van minimaal 50 centimeter breed en minimaal 80 centimeter hoog te hebben.

*Dit voorschrift wordt opgelegd, omdat de voorgestelde permanente inbouwkasten niet voldoen aan het Kennisdocument Gewone dwergvleermuis (BIJ12, 2017). In paragraaf 3.2 van het Kennisdocument van de gewone dwergvleermuis staat dat permanente voorzieningen in muren een grootte van minimaal 50 x 80 centimeter moeten hebben. Het gaat hierbij om de verblijfsruimte, dus de binnenmaten van de verblijfplaats moeten minimaal 50 centimeter breed en minimaal 80 centimeter hoog zijn.*

#### Huismus:

26. De tijdelijke en permanente voorzieningen dienen conform het actuele Kennisdocument huismus te worden gerealiseerd. Het gaat hierbij om de afstand tot de huidige nest/verblijfplaats, hoogte, vrije aanvliegroute, spreiding en (verschillende) zonzijde(s). Voor de huismus geldt dat de nestvoorzieningen tussen 09:00 en 19:00 uur in de schaduw moeten zijn, tenzij ze op een noord of oostgevel zijn geplaatst.

*Dit voorschrift is opgenomen omdat uit het activiteitenplan niet blijkt dat aan deze eisen uit het kennisdocument voldaan wordt. Hierdoor is de functionaliteit van de tijdelijke en permanente verblijfplaatsen onduidelijk.*

27. Voor zowel de tijdelijke als de nieuw te realiseren voorzieningen dient een gewenningsperiode van 3 maanden aangehouden te worden. Tijdens deze periode dienen zowel de tijdelijke als permanente voorzieningen aanwezig en beschikbaar te zijn.

*Dit voorschrift wordt opgenomen omdat huismussen de tijd nodig hebben om nieuwe verblijfplaatsen te vinden en in gebruik te nemen.*

Door het nemen van maatregelen en de inrichting van het gebied na afloop van de werkzaamheden komt de staat van instandhouding van de gewone dwergvleermuis, ruige dwergvleermuis en de huismus niet in het geding, door het uitvoeren van de voorgenomen werkzaamheden.

### **3. Conclusie**

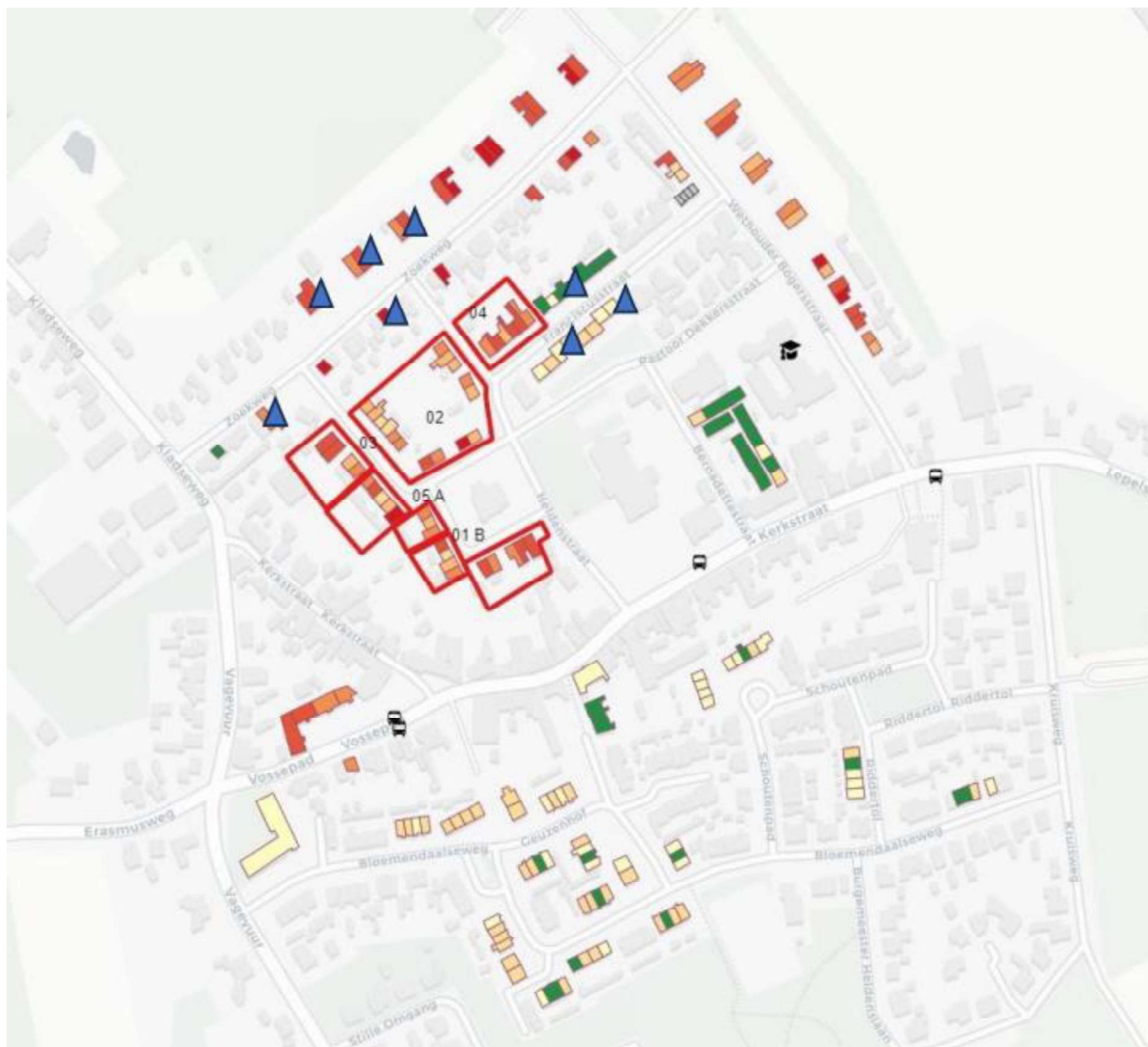
De gevraagde ontheffing wordt voor de gewone dwergvleermuis, ruige dwergvleermuis en de huismus en beschreven activiteiten verleend. Aan deze ontheffing zijn voorschriften verbonden.

## BIJLAGE 1. OVERZICHTSTEKENING VAN DE PLANLOCATIE



**Figuur 1.** Locatie Pater Damiaanstraat, Antoniusplein en Franciscusstraat, postcodegebied 4664 in het dorp Lepelstraat. De activiteiten vinden plaats binnen het omlijnde gebied.

## BIJLAGE 2. LOCATIE VAN DE MAATREGELEN



**Figuur 2.** Locatie van de tijdelijke huismus voorzieningen. Iedere driehoek staat van 4 huismuskasten.



**BIJLAGE 3. MELDINGSFORMULIER START HANDELINGEN BESCHERMDE SOORTEN**

|                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                        |  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|--|
| <b>Meldingsformulier start handelingen ten aanzien van beschermde soorten</b><br>Ontheffing Wet natuurbescherming, onderdeel beschermde soorten                                                                             |                                                                                        |  |
| <b><u>Gegevens</u></b>                                                                                                                                                                                                      |                                                                                        |  |
| Aanvraagnummer                                                                                                                                                                                                              | Z/212998                                                                               |  |
| Naam initiatief                                                                                                                                                                                                             | Sloop 42 woningen Antoniusplein e.o. te Lepelstraat                                    |  |
| Ontheffingsperiode                                                                                                                                                                                                          | voor de periode van 1 oktober 2024 tot en met 31 december 2030                         |  |
| Ontheffinghouder                                                                                                                                                                                                            | .....                                                                                  |  |
| Naam aanvrager                                                                                                                                                                                                              | .....                                                                                  |  |
| Adres                                                                                                                                                                                                                       | .....                                                                                  |  |
| PC-Woonplaats                                                                                                                                                                                                               | .....                                                                                  |  |
| <b><u>Gegevens werkzaamheden:</u></b>                                                                                                                                                                                       |                                                                                        |  |
| Contactpersoon uitvoering werkzaamheden                                                                                                                                                                                     | .....                                                                                  |  |
| Telefoonnummer (vast)                                                                                                                                                                                                       | .....                                                                                  |  |
| Telefoonnummer (mobiel)                                                                                                                                                                                                     | .....                                                                                  |  |
| Contactgegevens ecooloog betrokken bij uitvoering                                                                                                                                                                           | .....                                                                                  |  |
| Locatie(s) werkzaamheden                                                                                                                                                                                                    | .....                                                                                  |  |
| Datum gereedkomen compensatiemaatregelen                                                                                                                                                                                    | .....                                                                                  |  |
| Datum start werkzaamheden                                                                                                                                                                                                   | .....                                                                                  |  |
| Overzicht planning werkzaamheden                                                                                                                                                                                            | .....<br>.....<br>.....<br>.....<br>.....                                              |  |
| <p><b><i>Dit formulier dient zodra de aanvang van de handelingen met betrekking tot beschermde soorten bekend is, doch uiterlijk 2 weken van tevoren, te worden ingediend bij de Omgevingsdienst Brabant Noord.</i></b></p> |                                                                                        |  |
| Retouradres                                                                                                                                                                                                                 | Omgevingsdienst Brabant Noord<br>Email: <a href="mailto:info@odbn.nl">info@odbn.nl</a> |  |

## **KENNISGEVING WET NATUURBESCHERMING, Stichting Stadlander, Pater Damiaanstraat, Antoniusplein en Franciscusstraat, postcodegebied 4664 te Lepelstraat, gemeente Bergen op Zoom, Z/212998**

### **Beschikking**

Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant maken bekend dat zij op 20 februari 2024 een ontheffing ingevolge artikel 3.3, eerste lid, en artikel 3.8, eerste lid, van de Wet natuurbescherming hebben **verleend** (kenmerk: Z/212998-374204) aan Stichting Stadlander, Rooseveltlaan 150, 4624 DE te Bergen op Zoom, voor de sloop van 42 woningen ten behoeve van nieuwbouw, uit te voeren aan de Pater Damiaanstraat, Antoniusplein en Franciscusstraat, postcodegebied 4664 te Lepelstraat, in de gemeente Bergen op Zoom. De ontheffing is geldig voor de periode van 1 oktober 2024 tot en met 31 december 2030.

De aanvraag, het besluit en de bijbehorende stukken liggen vanaf 22 februari 2024 tot en met 3 april 2024 **6 weken ter inzage** bij de Omgevingsdienst Brabant Noord (ODBN), telefoonnummer (088) 743 00 00. Voor inzage in de bijbehorende stukken dient een afspraak gemaakt te worden. Het besluit is digitaal op te vragen via e-mail [info@odbn.nl](mailto:info@odbn.nl) of te vinden op de website <https://zoek.officielebekendmakingen.nl/> onder 'officiële bekendmakingen'.

### **Bezwaar**

Is dit besluit aan u gericht en bent u het er niet mee eens, dan kunt u een bezwaarschrift indienen. Is het besluit niet rechtstreeks aan u gericht en bent u het er niet mee eens, dan kunt u alleen een bezwaarschrift indienen als het besluit directe gevolgen voor u heeft. Verstuur uw bezwaarschrift binnen 6 weken na de verzenddatum van het besluit.

U kunt uw bezwaarschrift op 2 manieren indienen:

- **Digitaal.** Op [www.brabant.nl/bezwaar](http://www.brabant.nl/bezwaar) vindt u de link 'Bezwaar indienen'. U heeft hiervoor een digitale handtekening (DigiD of eHerkenning) nodig.
- **Per post.** Stuur uw bezwaarschrift naar:  
Het college van Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant  
Secretariaat van de hoor- en adviescommissie  
Postbus 90151  
5200 MC 's-Hertogenbosch

In het bezwaarschrift zet u:

- uw naam en adres;
- de datum, het kenmerk en een omschrijving van het besluit waarmee u het niet eens bent;
- de reden waarom u het niet eens bent met ons besluit;
- de datum van uw bezwaarschrift en uw handtekening;
- maakt u namens iemand anders bezwaar? Stuur dan een machtiging mee.

Voeg ook een kopie toe van het besluit waarmee u het niet eens bent. Op deze manier kunnen wij uw bezwaarschrift beter in behandeling nemen.

Kunt u ons ook uw telefoonnummer en e-mailadres geven? Zo kunnen wij samen met u de beste aanpak van de behandeling van uw bezwaar bespreken.

U kunt het secretariaat van de hoor- en adviescommissie bereiken via telefoonnummer (073) 680 83 04, faxnummer (073) 680 76 80 en e-mailadres [bezwaar@brabant.nl](mailto:bezwaar@brabant.nl).

Aan het indienen van een bezwaar zijn geen kosten verbonden.

**Voorlopige voorziening**

Als u een bezwaarschrift indient, dan heeft dit geen schorsende werking. Dat betekent dat het besluit geldt zolang uw bezwaarschrift in behandeling is. Het kan zijn dat u dit niet wilt. Bijvoorbeeld omdat het besluit onherstelbare gevolgen voor u heeft. U kunt gelijktijdig met of na het indienen van een bezwaarschrift een verzoek om een voorlopige voorziening vragen bij de Rechtbank Oost-Brabant, sector Bestuursrecht, Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch.

Er zijn kosten verbonden aan het vragen om een voorlopige voorziening (griffierecht).

U kunt ook digitaal verzoeken om een voorlopige voorziening. Zie daarvoor:  
[rechtspraak.nl/bestuursrecht](https://rechtspraak.nl/bestuursrecht).

Aan deze procedure is het kenmerk Z/212998 gekoppeld. Wij verzoeken u bij correspondentie dit kenmerk te vermelden.

's-Hertogenbosch, februari 2024