



## Nieuwsflits reconstructie N270/Langstraat

Juli 2019

Provincie Noord-Brabant

**De provincie Noord-Brabant en de gemeente Deurne richten de N270 tussen Deurne en de grens met Limburg opnieuw in. Hiermee willen zij de veiligheid, doorstroming en leefbaarheid op en rond de weg verbeteren.**

Tijdens de reconstructie van de N270 worden onder andere de volgende aanpassingen doorgevoerd:

- Het maken van 3 kruispunten ter hoogte van de Oude Graaf/Riet en Nachtegaalweg en een bij de Limburgse grens. De kruispunten worden voorzien van verkeerslichten.
- Het veiliger maken van de weg door alle erfaansluitingen te verwijderen en parallelwegen aan te leggen.
- Het verbeteren van de fietsvoorzieningen.
- Het uitvoeren van onderhoud van de hoofdrijbaan van de N270.
- Het versterken van landschappelijke inpassing.
- Het vernieuwen van openbare verlichting en bewegwijzering.

### Bestemmingsplan

Na het vaststellen van het bestemmingsplan door de gemeenteraad van Deurne eind 2018 zijn er 18 beroepen binnen gekomen.

De Raad van State buigt zich over de beroepen en bepaalt of de beroepen gegrond zijn of niet. De doorlooptijd hiervan is lastig te voorspellen. In veel gevallen is dit tot een jaar na terinzagelegging van het vastgestelde bestemmingsplan. Verwerpt de Raad van State de beroepen, dan is daarna het bestemmingsplan onherroepelijk. Als de Raad van State een beroep gegrond verklaart, zijn er meerdere opties mogelijk.

### Grondverwerving

Voor het realiseren van de nieuwe weginrichting is meer grondoppervlakte nodig, onder andere omdat er kruispunten en parallelwegen komen, fietspaden breder worden en wateropvang noodzakelijk is.

Gesprekken met grondeigenaren lopen parallel aan de bestemmingsplanprocedure zodat de aanleg zo snel mogelijk kan starten indien het bestemmingsplan onherroepelijk is verklaard.

Het doel van de provincie is om zo goed mogelijk met de betrokkenen tot een overeenkomst te komen. Lukt dit niet dan kijkt de provincie naar de mogelijkheid om de gronden te onteigenen, dit om de veiligheid van de Langstraat zo snel mogelijk te kunnen verbeteren. De aanbesteding van het werk start als het bestemmingsplan onherroepelijk is en er voldoende gronden aangekocht zijn.

### Geluidsanering

Tegelijk met de bestemmingsplanprocedure loopt ook de procedure om tot maatregelen te komen in verband met de geluidbelasting vanuit de N270. In het kort wil dit zeggen, dat geluidsmaatregelen zijn onderzocht voor woningen die in het verleden zijn benoemd als zogenoemde 'saneringswoning'. Saneringswoningen zijn woningen die op 1 maart 1986 een te hoge geluidbelasting ondervonden als gevolg van een weg en op een lijst van het Rijk zijn geplaatst. De inhoudelijke informatie van dit onderzoek is opgenomen in twee rapporten die bij het (ontwerp)bestemmingsplan N270 Langstraat en het ontwerpsaneringsprogramma zijn toegevoegd.

Op 15 januari 2019 hebben burgemeester en wethouders van Deurne voor de woningen, die een geluidbelasting ondervinden vanwege de 'Helmondsingel en Langstraat' een saneringsprogramma bij de staatssecretaris van Infrastructuur en Waterstaat ingediend. Mede op basis van het saneringsprogramma heeft de staatssecretaris van Infrastructuur en Waterstaat bij besluit van 14 mei 2019 voor deze woningen de ten hoogste toelaatbare waarde van de geluidbelasting vanwege de "Helmondsingel en Langstraat" vastgesteld. Het besluit en de bijbehorende stukken, waaronder het saneringsprogramma liggen nog tot 19 juli 2019 ter inzage in het gemeentehuis.

Met het indienen van het saneringsprogramma is ook een voorbereidingssubsidie aangevraagd voor het uitvoeren van een bouwkundig onderzoek van de saneringswoningen. Uit dit onderzoek moet blijken of woningen in aanmerking komen voor maatregelen aan de gevel en, zo ja, welke maatregelen dat zijn. Het is nu nog niet te benoemen wanneer dit onderzoek gaat plaatsvinden, omdat de subsidie nog niet is verleend. Het is wel zo dat het onderzoek naar het geluidsniveau in de woningen en eventueel te nemen maatregelen onafhankelijk gepland wordt van de reconstructie van de N270 Langstraat. Zodra de subsidie is ontvangen, wordt er gestart. Hierover volgt nader bericht.

Mocht u specifiek over de geluidsanering vragen hebben, dan kunt u contact opnemen met Luuk Stortelder van de gemeente Deurne via het algemene nummer van Deurne: 0493 38 77 11.

## Planning

Op basis van bovenstaande zijn we genoodzaakt om de planning aan te passen. Naar verwachting geldt nu de volgende planning voor de reconstructie:

Wanneer	Mijlpalen
Februari 2020	bestemmingsplan onherroepelijk
Juni 2020	aanbestedingsprocedure aannemer afgerond (zonder onteigening t.b.v. grondverwerving)
Juni 2021	aanbestedingsprocedure aannemer afgerond (met onteigening t.b.v. grondverwerving)
oktober 2022	reconstructie gereed

We wensen u een fijne vakantie toe.

### Colofon

Deze nieuwsbrief is een uitgave van Provincie Noord-Brabant

### Redactie

Sjef Wilgers  
Omgevingsmanager N270

### Fotografie en illustraties

Provincie Noord-Brabant

### Opmaak

Studio Van Elten