

Green Deal 2.0

Verduurzaming bedrijven gemeente Waalwijk
2023-2025



Foto: Jeroen Pulles

Opdrachtgever	Gemeente Waalwijk en Stichting Waalwijk CO ₂ vrij (hierna Waalwijk CO ₂ vrij) Eric de Jong / Leo Mastenbroek
Opgesteld door	Midpoint Brabant Veronique Berendsen, Projectleider Energietransitie veroniqueberendsen@midpointbrabant.nl
Datum	28 november 2022

Inhoudsopgave

1. Introductie	pagina 3
2. Partijen & ambities	pagina 3
o Deelnemende partijen	
o Ambities van partijen	
o Scope	
o Overwegingen	
3. Doelstellingen	pagina 5
o Algemeen	
o Energietransitie	
o Klimaatadaptatie	
o Circulaire economie	
4. Aanbod	pagina 7
o Aanbod voor alle bedrijven	
o Specifieke projecten	
o Onvoorziene ontwikkelingen en kansen	
5. Aanpak	pagina 8
o Processtappen	
o Projectorganisatie	
o Werkwijze	
o Rolverdeling	
6. Planning en control	pagina 13
o Begroting en dekking van de uitvoering	
o Monitoring	
o Wijzigingen en beëindiging	
o Geschilbeslechting	

Bijlage 1 - Plan van Aanpak Verduurzaming bedrijven gemeente Waalwijk 2023-2025

Bijlage 2 - Begroting Green Deal 2.0

Bijlage 3 - Routekaart bedrijventerrein Haven – Verduurzamingsmaatregelen richting een klimaatneutraal bedrijventerrein in 2043

1. Introductie

In deze Green Deal maken partijen afspraken over het verduurzamen van alle bedrijven op bedrijventerreinen in de gemeente Waalwijk. Deze Green Deal 2.0 sluit aan op de Green Deal 1.0, welke afloopt op 31 december 2022. Partijen menen dat de urgentie tot verduurzaming groot is en dat door samenwerking en focus een versnelling kan plaatsvinden. Enerzijds door een breed aanbod voor alle bedrijven aan te bieden, anderzijds door een aantal verdiepende projecten te faciliteren of te initiëren.

Bedrijventerrein Haven is door de provincie Noord-Brabant bestempeld als Grote Oogst* terrein. Hiervoor geldt een bijdrageregeling van de provincie waarvan de gemeente Waalwijk gebruik wil maken. De Green Deal is, samen met het 'Plan van Aanpak Verduurzaming bedrijven gemeente Waalwijk 2023-2025', de basis voor deze subsidieaanvraag. Dit Plan van Aanpak (Bijlage 1) maakt integraal onderdeel uit van de Green Deal en geeft nadere specificaties van de projecten die opgenomen zijn in de Green Deal 2.0.

*Grote Oogst

Met het project 'Grote Oogst' geeft de provincie uitvoering aan haar ambitie om de verduurzaming van bedrijventerreinen te versnellen. Enerzijds omdat de verduurzaming een belangrijke bijdrage kan leveren aan het behalen van de klimaatdoelstellingen. Anderzijds omdat duurzame bedrijventerreinen een voorwaarde zijn voor een toekomstbestendige economie. Duurzame bedrijventerreinen onderscheiden zich door een integrale aanpak, waarbij de focus niet ligt op wat er verdiend wordt aan de grond of het gebouw, maar op meervoudige waardecreatie binnen het bedrijventerrein.

Vanuit Grote Oogst neemt de provincie een actieve rol op 13 bedrijventerreinen, waaronder bedrijventerrein Haven in Waalwijk: dit zijn terreinen waar veel kansen én grote opgaven liggen binnen de prioritaire thema's Energie, Circulaire Economie, Klimaatadaptatie en Stikstof. Grote Oogst moet daarbij gezien worden als een handreiking richting lokale stakeholders om samen de handschoen op te pakken om te komen tot een integraal plan dat lokale opgaven verbindt, versnelling tot stand brengt, kansen verzilvert en uiteindelijk impact realiseert.

2. Partijen en ambities

Deelnemende partijen

De volgende partijen zijn partner in de Green Deal:

- Brabantse Ontwikkelings Maatschappij (BOM)
- Gemeente Waalwijk
- Midpoint Brabant
- Omgevingsdienst Midden- en West-Brabant (OMWB)
- Parkmanagement Waalwijk B.V.
- Provincie Noord Brabant
- Waalwijk CO₂ vrij
- Waterschap Brabantse Delta

De partijen hebben gedeelde en aanvullende ambities met betrekking tot het verduurzamen van bedrijven in gemeente Waalwijk. Door kennisdeling en samenwerking kan sneller tot gewenste resultaten gekomen worden.

Ambities van partijen

- **Brabantse Ontwikkelingsmaatschappij (BOM)** heeft de ambitie om bij te dragen aan de opschaling van de energietransitie. Dat doet zij door energiebesparingsconcepten en concepten met betrekking tot duurzame energie-opwek te ontwikkelen met een rendabele business case en deze indien nodig te structureren en financieren via of vanuit het Energiefonds Brabant.
- **Gemeente Waalwijk** heeft in 2009 de ambitie vastgesteld om in 2043 klimaatneutraal te zijn. Hieraan gekoppeld is in 2019 de Visie Duurzaam Waalwijk 2030 opgesteld, omdat zij de urgentie voelt om de kringlopen van energie en grondstoffen te sluiten en de CO₂-uitstoot fors te verminderen met het oog op de (aanstaande) klimaatveranderingen. De gemeente Waalwijk kan dit niet alleen en heeft voor de transitie van de bedrijventerreinen in 2020 een Green Deal met de relevante stakeholders afgesloten. De gemeente Waalwijk vindt het belangrijk dat maatregelen ter verduurzaming gedragen en bij voorkeur ook geïnitieerd worden door de inwoners en ondernemers. De gemeente wil de samenwerking met de stakeholders voortzetten om de Waalwijkse bedrijventerreinen te verduurzamen.
- **Midpoint Brabant** heeft de ambitie om duurzame economie in de Regio Hart van Brabant te faciliteren en te versnellen op de vlakken van energietransitie, klimaatadaptatie en circulaire economie. Dit doet zij door het initiëren en begeleiden van projecten op proces en inhoud.
- **Omgevingsdienst Midden- en West-Brabant (OMWB)** voert in opdracht van de gemeente en provincie toezicht en handhaving uit op de naleving van de wettelijke energiebesparingsplicht, de informatieplicht energiebesparing en vergunningvoorschriften over energie. Bij het selecteren van bedrijven voor een energiecontrole kan rekening worden gehouden met de mate waarin bedrijven al bezig zijn met verduurzaming. Tevens informeert de OMWB bedrijven gevraagd en ongevraagd over de geldende wet- en regelgeving. Ter ondersteuning van de projectdoelstellingen kunnen op verzoek data over energieverbruiken worden aangeleverd voor zover dit juridisch mogelijk is.
- **Parkmanagement Waalwijk B.V.** is een verbindende en faciliterende factor op bedrijventerreinen Haven en Zanddonk. Ondernemers hebben oog voor de lange termijn en voor een collectieve, duurzame aanpak. Een representatieve en veilige uitstraling is het visitekaartje van het bedrijventerrein en de gevestigde ondernemers. Duurzaam parkmanagement zorgt hierbij voor een gedegen fundament en voor continuïteit.
- **Provincie Noord-Brabant** heeft de ambitie om een bijdrage te leveren aan de versnelling van de energietransitie, klimaatadaptatie, circulaire economie en stikstofreductie op bedrijventerreinen. Dit doet zij onder andere via het project 'Grote Oogst', waarin met partners via een gebiedsgerichte, integrale en datagedreven aanpak samenwerking en projecten met impact te realiseren op 13 van de grotere bedrijventerreinen in Brabant. De opgedane ervaringen worden gebruikt om ook op andere Brabantse bedrijventerreinen in de provincie de versnelling te kunnen faciliteren.
- **Waalwijk CO₂ vrij** faciliteert en versnelt een duurzame economie in Waalwijk op de vlakken van energietransitie, klimaatadaptatie, biodiversiteit en circulaire economie. Dit doet zij door het creëren van bewustwording en urgentie, het delen van kennis en het ondersteunen van bedrijven op deze vlakken. Waalwijk CO₂ vrij is onafhankelijk en heeft geen commercieel belang.
- **Waterschap Brabantse Delta** vindt duurzaamheid en klimaat belangrijk. Het klimaat verandert sneller dan verwacht. Om de opwarming van de aarde te verminderen, wil zij extra stappen zetten voor duurzaamheid. Ze wil het goede voorbeeld geven met energie opwekken, grondstoffen hergebruiken en duurzaam inkopen. Ook samenwerking met andere partijen is van groot belang.

Scope

- Alle bedrijven op bedrijventerreinen in de gemeente Waalwijk. Indien een bedrijf buiten een bedrijventerrein gebruik wil maken van de Green Deal, beoordeelt Waalwijk CO2 vrij of dit mogelijk is.
- Looptijd 3 jaar, start in januari 2023.
- 3 Thema's: energietransitie, circulaire economie en klimaatadaptatie.
- Opdrachtgever: gemeente Waalwijk en Waalwijk CO2 vrij.

Overwegingen

- a) Om onze welvaart ook voor toekomstige generaties te behouden, is het nodig om zowel de belasting van het milieu en de afhankelijkheid van fossiele energie en schaarse grondstoffen te verminderen als klimaatbestendig en water-robust te zijn.
- b) Diverse (inter)nationale ontwikkelingen zorgen voor schaarste op diverse terreinen, zoals materialen, transport/netwerk, water, arbeid en ruimte. Duurzame transitie kan bijdragen aan de oplossing van deze problemen.
- c) Partijen zijn zich ervan bewust dat duurzaamheidsmaatregelen deel moeten uitmaken van de bedrijfsvoering en kansen moeten bieden op, onder andere, het bedrijfseconomisch vlak.
- d) Partijen zijn van mening dat met een Green Deal versnelling plaatsvindt van de verduurzaming van de bedrijventerreinen. De Green Deal kan fungeren als paraplu door alle lopende en op te starten initiatieven te verbinden. Daarmee is de samenhang voor de bedrijven helder en is er sprake van synergie en (financiële) schaalvoordelen vanwege de goede afstemming en samenwerking tussen projecten die elkaar raken, overlappen en aanvullen.
- e) Bedrijven met een energieverbruik van meer dan 50.000 kWh of 25.000 m³ gas hebben vanuit het Activiteitenbesluit milieubeheer de verplichting om energiebesparende maatregelen die zich binnen vijf jaar terugverdienen door te voeren.
- f) De gemeente verwacht dat door het verlagen van de regeldruk en het stimuleren van de eigen verantwoordelijkheid organisaties deze ruimte benutten voor een eigen planmatige invoering van besparingen en duurzame opwekking.

3. Doelstellingen

Door de samenwerking willen partijen aan het einde van de looptijd van de Green Deal, d.w.z. op 31 december 2025, onderstaande doelstellingen hebben gerealiseerd.

Hierin sluiten we aan op de doelstellingen uit de Green Deal 1.0 en volgen we de lijn van adviesbureau CE Delft, wat betreft maatregelen die zij hebben benoemd in de 'Routekaart bedrijventerrein Haven – Verduurzamingsmaatregelen richting een klimaatneutraal bedrijventerrein in 2043' (Bijlage 3).

Algemeen

- 100% van de bedrijven gevestigd in de gemeente Waalwijk is geïnformeerd over de wet- en regelgeving op het gebied van energie en de aanvullende duurzaamheidsrichtlijnen die voor hen van toepassing zijn.
- Minimaal 160 bedrijven gevestigd in de gemeente Waalwijk, zijn deelnemer aan de Green Deal. Dat wil zeggen dat zij deelnemer zijn van Waalwijk CO₂ vrij en dus gebruik hebben gemaakt van het individuele of collectieve aanbod. Minimaal 100 van deze bedrijven zitten op Haven.

Bedrijven die gebruik maken van het aanbod uit de Green Deal verbinden zich voor minimaal de looptijd van de Green Deal aan Waalwijk CO₂ vrij en ondersteunen daarmee ook de overige activiteiten die binnen de Green Deal worden opgezet.

Energietransitie

- Partijen streven ernaar dat in 2026 op minimaal 25% van de bestaande bedrijfsdaken groter dan 1.000 m² zonnepanelen liggen.
- Bedrijven die gebruik maken van een energiescan zijn waar mogelijk overtuigd tot het nemen van energiemaatregelen die verder gaan dan de wettelijke verplichtingen, bijvoorbeeld het toepassen van innovaties in (proces)technologie, BREEAM-certificering of BENG-normen.
- Bedrijven die onder het bevoegd gezag van de gemeente vallen, gebruik maken van het aanbod uit de Green Deal 2.0, voldaan hebben aan de informatieplicht energiebesparing en uitvoering geven aan de zogeheten erkende maatregelen, kunnen tijdelijk worden ontzien van toezicht en handhaving op het aspect energiebesparing. Bedrijven die geen gebruik maken van het aanbod in de Green Deal en niet voldoen aan de energiebesparingsplicht en de informatieplicht zullen worden opgenomen in het toezichtplan van OMWB.
- In 2026 voldoet 100% van de bedrijven, die binnen de milieuwet aan deze verplichting moeten voldoen, aan de energiebesparingsplicht.
- Gedurende de looptijd van de Green Deal wordt een kleinschalige Energy Hub gerealiseerd, die op te schalen is naar een volledige Energy Hub.
- HAVEN: in 2025 is de jaarlijkse CO₂-uitstoot van bedrijventerrein Haven afgenomen met ca. 34 kton (van 95 kton huidig naar 61 kton in 2025). En in 2030 is CO₂-uitstoot afgenomen met 64 kton (van 95 kton huidig naar 31 kton in 2030).¹
- HAVEN: In 2026 heeft minimaal 10% van de bedrijven haar fossiel gedreven productieprocessen geëlektrificeerd.¹

Klimaatadaptatie

- In 2026 is minimaal 15% van de bedrijfsdaken wit.¹
- HAVEN: in 2025 is een 10% toename van groen op het bedrijventerrein gerealiseerd en is de biodiversiteit met 5% vergroot t.o.v. 2019. Daar waar mogelijk wordt waterberging (afkoppeling en retentie) geïntegreerd in groen.²
- HAVEN: in 2026 is minimaal 15% van de bedrijfsdaken 'groen', dit zijn daken met een medium waarin vegetatie groeit.¹ Op daken die hiervoor geschikt zijn wordt groen op daken zoveel mogelijk gecombineerd met zonnepanelen.

Circulaire economie

- In 2026 worden binnen bedrijven in Waalwijk reststromen zoals natuurlijke materialen, grond & zand, en rubber en plastics opnieuw ingezet; de totale vermeden impact van de verbranding van deze reststromen bedraagt ca. 2 ton CO₂-eq.¹
- Gedurende de looptijd van de Green Deal wordt een Up New Transitiecentrum voorbereid, waarbij partners worden verbonden en het idee wordt uitgewerkt in concrete plannen en doelen. Hierbij wordt alvast een pop up of tijdelijke locatie gerealiseerd, die op te schalen is.

De uitvoering van de Green Deal 2.0 zal hiermee een substantiële bijdrage leveren aan de overall-doelstelling van gemeente Waalwijk om in 2043 klimaatneutraal te zijn en in 2030 halverwege op koers te zijn.

Om invulling te geven aan de realisatie van deze doelstellingen is het noodzakelijk dat bedrijfsleven en overheden effectief samenwerken. Dit om te komen tot een aanpak die bedrijven faciliteert bij het nemen van energiebesparende maatregelen, het bedrijventerrein klimaatadaptief maakt, de

¹ Routekaart Bedrijventerrein Haven, CE Delft, 9 mei 2022

² Groen Beleidsvisie 'Groen Leeft' van Gemeente Waalwijk (2019)

uitwisseling van reststromen en -warmte stimuleert en duurzame mobiliteit alsmede de opwek en opslag van duurzame energie bevordert.

4. Aanbod

Het aanbod betreft een generiek aanbod voor alle bedrijven op bedrijventerreinen in Waalwijk en de initiëring en/of facilitering van een aantal specifieke projecten voor Haven. Daarnaast is gebleken dat de omstandigheden en kansen rondom de duurzame ontwikkeling van de bedrijventerrein snel kunnen wijzigen. Daarom houden we in de financiële opzet bij deze Green Deal rekening met een post onvoorzien. De inhoudelijke invulling van dit aanbod wordt nader uitgewerkt in het Plan van Aanpak (Bijlage 1).

Aanbod voor alle bedrijven

1. Bewustwording en werving

- a) Algemene communicatiecampagne
- b) Individuele of collectieve gesprekken ter enthousiasmering: uitleg Green Deal en nagaan hoe het aanbod uit de Green Deal aansluit bij de behoefte van het bedrijf (om deel te nemen aan de Green Deal wordt het bedrijf lid van Waalwijk CO₂ vrij).

2. Individueel aanbod

- a) Energiescan
- b) Klimaatscan
- c) Circulairscan
- d) Maatwerkadvies

De scans en het maatwerkadvies geven de ondernemer een concreet handvat om maatregelen te laten uitvoeren, met inzicht in onder andere duurzame impact, terugverdientijd, subsidie- en financieringsmogelijkheden en voldoen aan wetgeving. Bij uitvoering van een scan geeft de ondernemer inzicht in het huidige energieverbruik en geeft terugkoppeling over uitgevoerde werkzaamheden.

NB: de ondernemer bepaalt zelf door welke partij hij de geadviseerde maatregelen laat uitvoeren. Waalwijk CO₂ vrij verzorgt echter wel een lijst lokale ervaren partijen.

3. Collectief aanbod

Bijeenkomsten voor informatie / inspiratie / collectieve kansen.

Ondernemers komen samen om geïnspireerd of geïnformeerd te worden, door derden maar ook door elkaar. Collectieve kansen worden op bedrijfsoverstijgende thema's in gezamenlijkheid onderzocht en/of ontwikkeld (gebiedsgericht, themagericht of sectorgericht).

Specifieke projecten

Op basis van uitkomsten van de routekaart van CE Delft en lopende projecten zal vanuit de Green Deal 2.0 een aantal specifieke projecten worden gerealiseerd. Dit zijn collectieve projecten gericht op meerdere bedrijven en worden nader uitgewerkt in het 'Plan van Aanpak Verduurzaming bedrijven gemeente Waalwijk 2023-2025' (Bijlage 1).

Onvoorziene ontwikkelingen en kansen

Aangezien de transitie naar een duurzame samenleving turbulent is en voortdurend sprake is van nieuwe uitdagingen en mogelijke oplossingen, houden we in de financiële opzet van de Green Deal 2.0 rekening met een post onvoorzien. Indien gedurende de looptijd van de Green Deal inzet nodig is

op zaken die we bij het opstellen van de Green Deal nog niet hebben voorzien, kan opdrachtgever deze post inzetten om snel te schakelen.

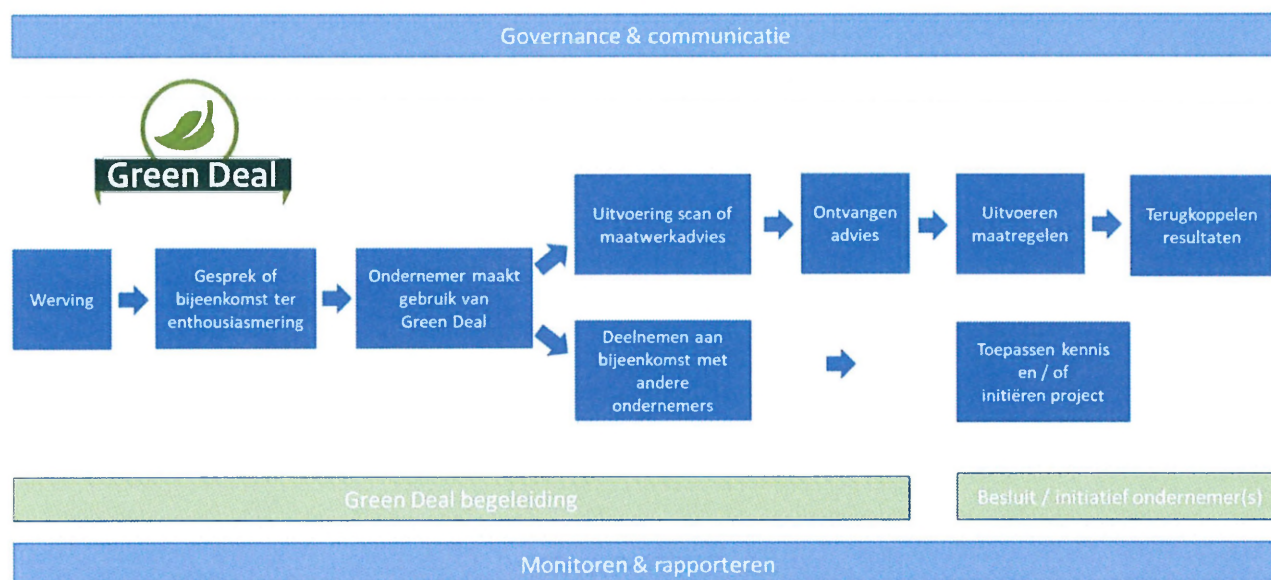
5. Aanpak

Om tot een succesvolle uitvoering van de Green Deal 2.0 te komen zien de processtappen, projectorganisatie, werkwijze en rolverdeling er als volgt uit:

Processtappen

Het 'aanbod voor alle bedrijven' ziet er voor individuele ondernemers als volgt uit:

Schema klantreis



Parallel aan de klantreis voor individuele ondernemers worden de *specifieke projecten* uitgevoerd.

Projectorganisatie

Voor een effectieve uitvoering van de Green Deal wordt een projectstructuur opgericht, bestaande uit de volgende gremia en taken:

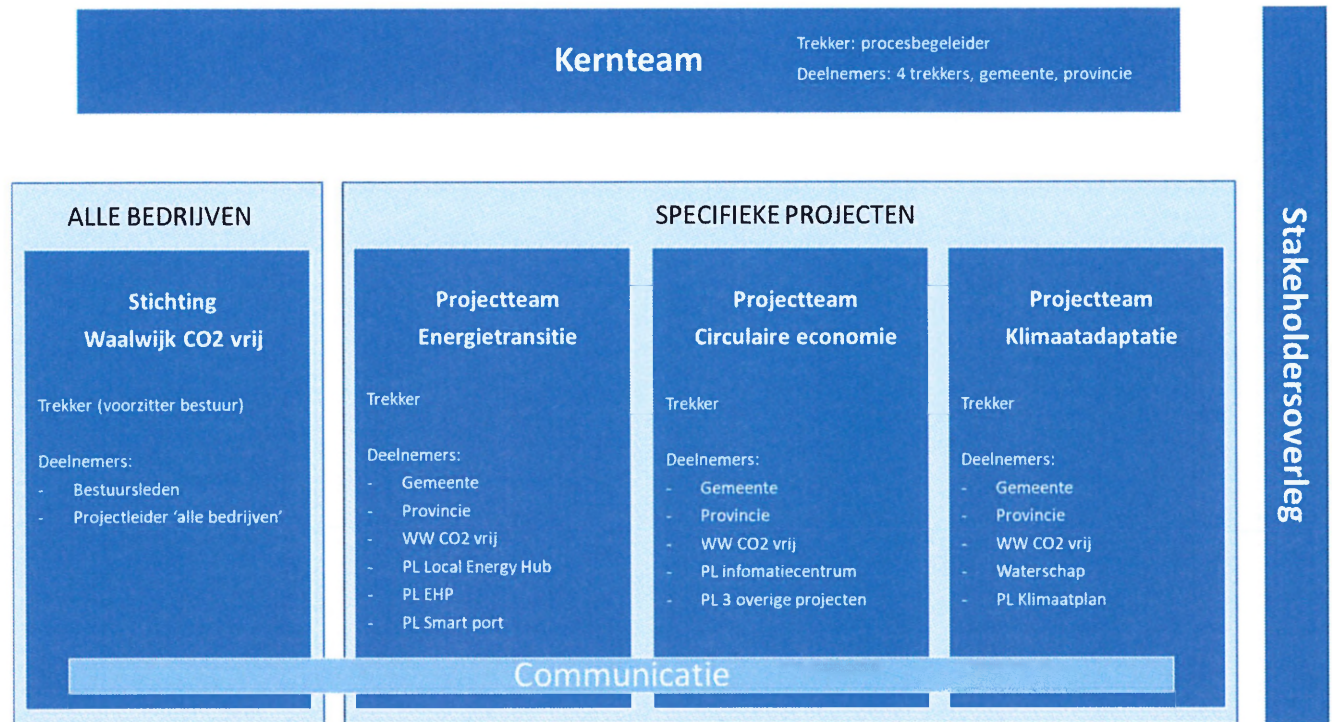
- Stakeholdersoverleg: partners Green Deal (ondertekenaars)
 - o T.b.v. afstemming over voortgang & inhoud projecten, inbreng van de partners en verbindingen met externe ontwikkelingen (geen besluitvorming)
- Kernteam:
 - o Onderlinge afstemming 4 pijlers (koppelkansen)
 - o Monitoren op doelen
 - o Rapporteren naar Provincie en Gemeente, 2 keer per jaar
 - o Afstemmen met communicatie
 - o Samenkomst elke 6 weken
- Waalwijk CO₂ vrij:
 - o Coördineren 'aanbod aan alle bedrijven'
 - o Aansturen 'Projectleider alle bedrijven' (voor de scans kunnen diverse uitvoerders ingezet worden)
 - o Afstemmen met communicatie
- Projectteam Energietransitie

- Coördineren projecten energietransitie
- Uitwerken aanpak, activiteiten en planning met onderliggende businesscases om daarmee ook aanvullende financiers en subsidies genereren.
- Afstemmen met communicatie
- Projectteam Circulaire economie
 - Coördineren projecten circulaire economie
 - Uitwerken aanpak, activiteiten en planning met onderliggende businesscases om daarmee ook aanvullende financiers en subsidies genereren.
 - Afstemmen met communicatie
- Projectteam Klimaatadaptatie
 - Coördineren projecten klimaatadaptatie
 - Uitwerken aanpak, activiteiten en planning met onderliggende businesscases om daarmee ook aanvullende financiers en subsidies genereren.
 - Afstemmen met communicatie
- Communicatie:
 - Afstemmen met kernteam en 4 pijlers
 - Zorgdragen voor wervende en informatieve communicatie omtrent het 'aanbod voor alle bedrijven'.
 - Waar nodig bijdragen aan communicatie over de specifieke projecten en / of de Green Deal in het algemeen.

Binnen de projectorganisatie spelen de procesbegeleider en trekkers een belangrijke rol in het sturen op voortgang en output, zoals in deze Green Deal afgesproken.

- Procesbegeleider
 - Coördineren kernteam
 - Aanspreekpunt voor gemeente en provincie m.b.t. voortgang en output gehele Green Deal
 - Coördineren besluitvorming tussen 3 financiers m.b.t. inzet middelen over diverse activiteiten / projecten, voor zover deze afwijken van de begroting
 - Het betreft een formele, niet vrijblijvende rol
- Trekkers
 - Coördineren projectteam eigen thema
 - Aanspreekpunt voor procesbegeleider m.b.t. voortgang en output op eigen thema
 - Het betreft een formele, niet vrijblijvende rol

Schema projectstructuur



Werkwijze

De werkwijze van kernteam, projectteams en stakeholdersoverleg is erop gericht om zoveel mogelijk integraal, gebiedsgericht en slagvaardig samen te werken met bedrijven met een cultuur 'hoe kan ik het mogelijk maken'.

Partijen zijn van mening dat de kans van slagen van de Green Deal 2.0 het grootst is als de ondernemers leidend en / of betrokken zijn in de uitvoering. De ondernemers worden vertegenwoordigd door Waalwijk CO₂ vrij welke, naast gemeente en provincie, actief betrokken is bij de uitvoering van de Green Deal. Waalwijk CO₂ vrij verzorgt de cofinanciering ten behoeve van het 'aanbod voor alle bedrijven' en stuurt dit aanbod aan. Daarnaast is de Stichting vertegenwoordigd in de projectteams van de specifieke projecten.

Waalwijk CO₂ vrij is nadrukkelijk gepositioneerd als onafhankelijke stichting die, in nauwe samenwerking met de gemeente, invulling geeft aan de doelstelling om de bedrijventerreinen in 2043 klimaatneutraal te maken.

Rolverdeling

Partijen spreken af

Brabantse Ontwikkelingsmaatschappij:

- stelt haar kennis en netwerk ter beschikking om samen met de partners uitvoerbare en betekenisvolle energiebesparings-, energieopwekking- en verduurzamingsconcepten te ontwikkelen met een rendabele business case;
- begeleidt het proces naar implementatie van deze concepten, opdat de verwachte resultaten gerealiseerd worden;
- draagt bij aan de structurering van de financiering met de intentie bij te dragen aan het benodigd kapitaal vanuit het Energiefonds Brabant;

- begeleidt het project 'Energiehandelsplatform' en neemt deel aan de projectgroep energietransitie;
- draagt actief bij aan de totstandkoming van de door de samenwerkende partners geïnitieerde projecten.

Gemeente Waalwijk:

- stelt een procesbegeleider aan om de uitvoering van de Green Deal 2.0 en het Plan van Aanpak te coördineren;
- bewaakt de voortgang van alle projecten en koppelt hierover terug naar de partners. Hiertoe wordt een stakeholdersoverleg geformeerd waar de gemeente voorzitter van is;
- faciliteert in de totstandkoming van het nieuw op te zetten Informatiecentrum materialen, energie en warmte ('klimaatkwartier');
- is opdrachtgever voor het project Klimaatadaptatie;
- zorgt voor afstemming met de OMWB als het gaat om toezicht en handhaving op de energie wet- en regelgeving. Bedrijven in Waalwijk die actief maatregelen nemen en/ of deelnemen aan de verduurzamingsregeling kunnen dan tijdelijk worden ontzien;
- neemt deel aan de projectgroepen energietransitie, circulaire economie en klimaatadaptatie, kernteam en stakeholdersoverleg;
- draagt actief bij aan de totstandkoming van de door de samenwerkende partners geïnitieerde projecten.

Midpoint Brabant:

- is procesbegeleider in opdracht van de gemeente;
- bewaakt derhalve de voortgang van Green Deal 2.0 en koppelt hierover terug naar de partners;
- fungeert als trekker inzake de totstandkoming van het nieuw op te zetten Up New Transitiecentrum materialen, energie en warmte ('klimaatkwartier');
- zet zich in om het onderwijs actief te betrekken bij de Green Deal;
- draagt actief bij aan de totstandkoming van de door de samenwerkende partners geïnitieerde projecten.

Omgevingsdienst Midden- en West-Brabant:

- voert conform opdracht van de gemeente haar handhavingstaak uit en ziet toe op de naleving van de geldende wet- en regelgeving en treedt zo nodig handhavend op conform de vastgestelde Landelijke Handhavingsstrategie. Gedurende de looptijd van de Green Deal zal ingespeeld worden op wijzigingen in wet- en regelgeving en mogelijke aanvullende budgetten van het Rijk voor handhaving. Bedrijven in Waalwijk die onder het bevoegd gezag van de gemeente vallen en die actief maatregelen nemen en/of deelnemen aan de verduurzamingsregeling, kunnen tijdelijk worden ontzien van toezicht en handhaving op het aspect energiebesparing;
- stelt in opdracht van de gemeente haar kennis over het Activiteitenbesluit en andere geldende wet- en regelgeving ter beschikking om bedrijven te informeren en ondersteunen.

Parkmanagement Waalwijk:

- faciliteert Waalwijk CO₂ vrij in de uitvoering van de energiebesparings- en verduurzamingsregeling door het beschikbaar stellen van capaciteit en communicatieve en financiële middelen;
- verzorgt, namens Waalwijk CO₂ vrij, de communicatie omtrent de Green Deal, aanbod voor alle bedrijven en specifieke projecten via alle daarvoor geschikte kanalen;
- draagt actief bij aan de totstandkoming van de door de samenwerkende partners geïnitieerde projecten.

Provincie Noord-Brabant:

- stelt haar kennis en netwerk ter beschikking om, waar mogelijk, bedrijven en andere partijen te informeren en ondersteunen;
- neemt deel aan de projectgroepen energietransitie, circulaire economie en klimaatadaptatie, kernteam en stakeholdersoverleg;
- faciliteert uitwisseling van kennis en ervaringen zoals opgedaan op andere Grote Oogstlocaties;
- spant zich in om relevante regionale, provinciale en landelijke trajecten op de hier behandelde thema's op te lijnen met het proces van de Green Deal 2.0;
- draagt actief bij aan de totstandkoming van de door de samenwerkende partners geïnitieerde projecten.

Waalwijk CO₂ vrij:

- coördineert het aanbod voor alle bedrijven, levert de projectleider voor de scans en werft deelnemers;
- fungeert als trekker inzake het aanbod aan individuele bedrijven en derhalve de voortgang te bewaken, waar nodig bij te sturen of extra acties uit te zetten en hierover terug te koppelen naar de overige partijen;
- spant zich in om zo veel mogelijk bedrijven lid te laten worden van Waalwijk CO₂ vrij en derhalve ook gebruik te maken van de regeling die als doel heeft om te verduurzamen;
- spant zich in om andere bedrijvenverenigingen actief te betrekken bij de Green Deal;
- informeert bedrijven over de geldende wet- en regelgeving op het gebied van energie (zoals het Activiteitenbesluit), over de verplichtingen die dit met zich meebrengt en over de afspraak dat bedrijven actief hun verduurzamingsmaatregelen moeten gaan monitoren;
- organiseert de kennis ten behoeve van de energiebesparings- en verduurzamingsregeling, zodat bedrijven door een klantreis geholpen worden met het uitvoeren van de energiescan en het planmatig implementeren van de verduurzamingsmaatregelen;
- geeft partijen inzicht in de voortgang van de energiebesparings- en verduurzamingsregeling en de doorgevoerde maatregelen, bijvoorbeeld met een klantvolgsysteem;
- deelt informatie over de Green Deal 2.0, de afspraken en de ontwikkelde aanpak via alle daarvoor geschikte kanalen;
- neemt deel aan de projectgroepen energietransitie, circulaire economie en klimaatadaptatie, kernteam en stakeholdersoverleg;
- draagt actief bij aan de totstandkoming van de door de samenwerkende partners geïnitieerde projecten.

Waterschap Brabantse Delta:

- stelt haar kennis en netwerk ter beschikking inzake het project Klimaatadaptatie met als doel om bedrijven en andere partijen te verleiden klimaatadaptatieve maatregelen te nemen;
- legt waar mogelijk de verbinding tussen de Green Deal 2.0 en de eigen trajecten van het Waterschap in gemeente Waalwijk om zo synergie te creëren;
- neemt deel aan de projectgroep klimaatadaptatie;
- is betrokken bij de uitvoering van klimaatsafari's en klimaatscans;
- draagt actief bij aan de totstandkoming van de door de samenwerkende partners geïnitieerde projecten met betrekking tot water. Daarbij kan gebruik worden gemaakt van de kennis en ervaring op het vlak van subsidies en bijdragen;
- zorgt vanuit haar regionale betrokkenheid voor verbinding en samenhang met vergelijkbare projecten op bedrijventerreinen in de regio.

6. Planning & control

Begroting en dekking van de uitvoering

De eerste aanzet voor verdeling van budget is uitgewerkt in de begroting (Bijlage 2), waarin is aangegeven hoe de financiering voor de Green Deal 2.0 is opgebouwd en welke partijen hieraan bijdragen.

Op hoofdlijnen komt dit neer op een totaal beschikbaar budget van € 750.000 (uren en middelen), welke als volgt is verdeeld:

- € 250.000 van gemeente (ingebracht in coalitieonderhandelingen)
- € 250.000 van provincie (bijdrageregeling Grote Oogst)
- € 250.000 van private partijen:
 - Ondernemers: lidmaatschapsgelden van bedrijven aan Waalwijk CO₂ vrij. De Green Deal heeft als doel minimaal 160 bedrijven te laten deelnemen. Zij worden lid van Waalwijk CO₂ vrij en betalen hiervoor contributie (gemiddeld € 500 per jaar, afhankelijk van de omvang van het bedrijf). Bij aanvang van de Green Deal is de verwachting dat reeds 80 bedrijven lid zijn.
 - Bijdrage Parkmanagement
 - Uren bestuursleden Waalwijk CO₂ vrij

De private bijdrage aan Green Deal is als volgt opgebouwd:

Waalwijk CO2 vrij: 80 nieuwe bedrijven (gem. €500 euro per jaar)	jaar 1	jaar 2	jaar 3	Totaal
jaar 1: 40 bedrijven	€ 20.000	€ 20.000	€ 20.000	
jaar 2: 20 bedrijven		€ 10.000	€ 10.000	
jaar 3: 20 bedrijven			€ 10.000	
80 bedrijven die al lid zijn uit GD 1.0 (in principe lid voor 5 jr), lidmaatschap loopt door	€ 30.000	€ 25.000	€ 20.000	
				€ 165.000
Overige private bijdragen				
Parkmanagement	€ 15.000	€ 15.000	€ 15.000	€ 45.000
Uren Stichting Waalwijk CO2 vrij *	€ 14.040	€ 14.040	€ 14.040	€ 42.120
TOTAAL				€ 252.120

Het budget van € 750.000 voor uitvoering van de Green Deal, bestaat uit 3 categorieën:

- Algemeen budget: € 95.000 (procesbegeleiding, post onvoorzien en bijdrage aan OMWB)
- Budget 'Aanbod voor alle bedrijven': € 225.000
- Budget 'Specifieke projecten': € 430.000

Deze budgetten zijn toebedeeld aan diverse posten, zie Bijlage 2 Begroting Green Deal 2.0.

Gedurende de looptijd van de Green Deal kunnen de diverse voorgestelde onderzoeken, voortschrijdend inzicht en onvoorzien actuele ontwikkelingen ervoor zorgen dat opnieuw afgewogen moet worden hoe beschikbare middelen zo efficiënt mogelijk kunnen worden ingezet. De zeggenschap hierover ligt bij de 3 financiers van de Green Deal: gemeente, provincie en Waalwijk CO₂ vrij (als vertegenwoordiger van ondernemers), waarbij het budget 'Aanbod voor alle bedrijven' zelfstandig door Waalwijk CO₂ vrij ingezet en herverdeeld kan worden.

Deze drie partijen stellen ook de procesbegeleider aan.

De projectteams gaan samen met partijen als de BOM en RVO op zoek naar aanvullende financiering.

Het kernteam houdt zich het recht voor om de looptijd van de Green Deal met maximaal 1 jaar te verlengen. Hiernaast stemmen partijen in 2023 af hoe in concrete plannen en / of een Green Deal

3.0, de verworven kennis, ambitie en impact van Green Deal 2.0 vast te houden en bedrijventerreinen verder te verduurzamen.

Monitoring

Twee keer per jaar rapporteert het kernteam aan de gemeente en provincie over de voortgang van de Green Deal. Hiervoor zullen de projectteams een adequate monitoring bijhouden van de voortgang van hun activiteiten en zal de procesbegeleider in afstemming met de provincie een overall-dashboard inrichten voor het monitoren van de outputindicatoren zoals opgenomen in de Green Deal 2.0 onder gezamenlijke doelstellingen.

De voortgang van de Green Deal wordt tevens, in overleg met communicatie, op eenvoudige wijze transparant gemaakt voor deelnemers en stakeholders.

Wijzigingen en beëindiging

Wijziging en tussentijdse beëindiging van deze intentieverklaring kan uitsluitend geschieden indien partijen daartoe unaniem besluiten. Wijzigingen in deze verklaring, daaronder de bijlagen begrepen, kunnen slechts schriftelijk worden overeengekomen.

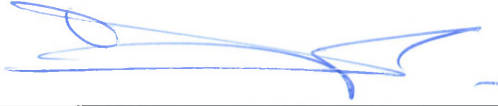
Geschilbeslechting

1. Op onderhavige overeenkomst en de daaruit voortvloeiende verplichtingen is Nederlands recht van toepassing.
2. Eventuele geschillen in verband met de uitvoering van deze overeenkomst worden in eerste instantie in onderling overleg tussen Partijen opgelost.
3. Indien er geen oplossing in der minne kan worden bereikt, wordt het geschil voorgelegd aan de rechter, doch niet nadat eerst is getracht door middel van alternatieve geschilbeslechting tot een oplossing te komen. Partijen zullen zich tot het uiterste inspannen om gerechtelijke tussenkomst te voorkomen.
4. Geschillen zullen worden voorgelegd aan de rechtbank Oost-Brabant te 's-Hertogenbosch.

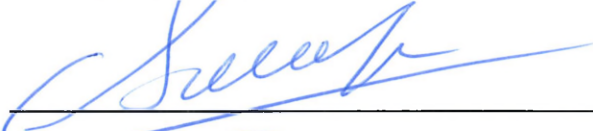
Aldus overeengekomen, op 28 november 2022 te Waalwijk:

Brabantse Ontwikkelingsmaatschappij

Rechtsgeldig vertegenwoordigd door Miriam Dragstra - CCO

**Gemeente Waalwijk**

Rechtsgeldig vertegenwoordigd door Sheila Schuijffel - Wethouder

**Midpoint Brabant**

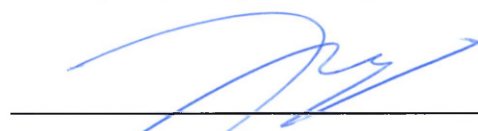
Rechtsgeldig vertegenwoordigd door Joost Ploos van Amstel - Programmamanager

**Omgevingsdienst Midden- en West-Brabant**

Rechtsgeldig vertegenwoordigd door Alfred Arbouw - Directeur

**Parkmanagement Waalwijk**

Rechtsgeldig vertegenwoordigd door Jan van Roessel - Directeur

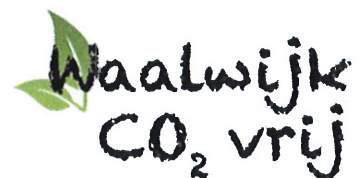
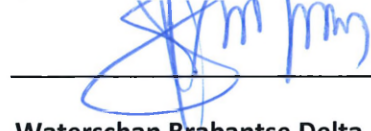
**Provincie Noord-Brabant**

Rechtsgeldig vertegenwoordigd door Anne-Marie Spierings - Gedeputeerde

 **Provincie Noord-Brabant****Waalwijk CO₂ vrij**

Rechtsgeldig vertegenwoordigd door Leo Mastenbroek - Voorzitter

Gevolmachtigde: Marc Snoeren

**Waterschap Brabantse Delta**

Rechtsgeldig vertegenwoordigd door Cécile Franssen - Lid dagelijks bestuur

